



# Marktgemeinde Kirchbach

A-9632 Kirchbach - Bezirk Hermagor - Kärnten  
E-Mail: [kirchbach@ktn.gde.at](mailto:kirchbach@ktn.gde.at) – homepage: [www.kirchbach-kaernten.at](http://www.kirchbach-kaernten.at) - DVR 0016161

Zahlen: 031-2 / 03, 04, 05, 07, 07a, 08, 09, 10 / 2025

Kirchbach, 02. Mai 2025

**Betr.:** Änderung des Flächenwidmungsplans  
der Marktgemeinde Kirchbach

## KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Kirchbach beabsichtigt aufgrund des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl Nr. 59/2021, idgF. LGBl Nr. 17/2025, nachstehende Anregungen auf Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung zu ziehen:

- 03/25:** Widmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 684, KG 75102 Grafendorf, insg. ca. 2.688 m<sup>2</sup>, von Grünland, für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet.  
(Grafendorf)
- 04/25:** Widmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 641/2 (ca. 15 m<sup>2</sup>) und 690 (ca. 5 m<sup>2</sup>), insg. ca. 20 m<sup>2</sup>, beide KG 75102 Grafendorf, von Grünland, für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet.  
(Grafendorf)
- 05/25:** Widmung der Parzelle Nr. 641/4, KG 75102 Grafendorf, mit 231 m<sup>2</sup>, von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet.  
(Grafendorf)
- 07/25:** Widmung der Parzellen Nr. 1866/4 (1.406 m<sup>2</sup>), 1866/5 (1.178 m<sup>2</sup>) und 1909/84 (211 m<sup>2</sup>), sowie eine Teilfläche der Parzelle Nr. 1909/13 (1.326 m<sup>2</sup>), mit insg. ca. 4.121 m<sup>2</sup>, alle KG 75103 Kirchbach, von Bauland – Dorfgebiet in Bauland – Gemischtes Baugebiet.  
(Kirchbach)
- 07a/25:** Widmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 1909/10 (ca. 575 m<sup>2</sup>) und 1909/11 (ca. 250 m<sup>2</sup>), insg. ca. 825 m<sup>2</sup>, beide KG 75103, von Bauland – Gewerbegebiet in Bauland – Gemischtes Baugebiet.  
(Kirchbach)

**08/25:** Widmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 2413/2 (ca. 145 m<sup>2</sup>), KG 75103 Kirchbach, von Bauland – Dorfgebiet in Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche.  
(Kirchbach)

**09/25:** Widmung einer Teilfläche der Parzellen Nr. 328/4 (800 m<sup>2</sup>), KG 75020 Waidegg, von Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet.  
(Waidegg)

**10/25:** Widmung von Teilflächen der Parzellen Nr. .144 (ca. 3 m<sup>2</sup>) und Nr. 310/2 (ca. 12 m<sup>2</sup>), insg. ca. 15 m<sup>2</sup>, beide KG 75020 Waidegg, von Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet.  
(Waidegg)

Gemäß den Bestimmungen des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl Nr. 59/2021, idgF. LGBl Nr. 17/2025, werden die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes, in der Zeit vom

**06. Mai 2025 bis 06. Juni 2025**

**kundgemacht.**

In die Lagepläne kann während des Parteienverkehrs bzw. nach telefonischer Vereinbarung (im Bauamt) Einsicht genommen werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt ist, innerhalb der Auflagefrist, schriftlich Einwendungen gegen die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen.

Die während der Auflagefrist bei der Marktgemeinde Kirchbach eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.



Der Bürgermeister:

*Salcher*  
Markus Salcher

Angeschlagen am: .....

Abgenommen am: .....