



# Marktgemeinde Kirchbach

A-9632 Kirchbach - Bezirk Hermagor - Kärnten

E-Mail: [kirchbach@ktn.gde.at](mailto:kirchbach@ktn.gde.at) – homepage: [www.kirchbach.gv.at](http://www.kirchbach.gv.at)

Zahl: 001-2/2024

Betr.: Gemeinderatssitzung;

Beschlüsse vom 12.09.2024

## Beschlüsse

über die Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Kirchbach am **Donnerstag, dem 12. September 2024**, im Gemeindeamtshaus Kirchbach.

<b>Anwesende:</b>	Bürgermeister Markus Salcher als Vorsitzender	SPÖ
	1. Vizebürgermeister Winfried Eder	SPÖ
	Gemeindevorstand Christoph Bodner	ÖVP
	Gemeindevorstand Ralf Neuwirth	FPÖ
	Gemeinderat Jakob Steiner	SPÖ
	Gemeinderat Baldur Lenzhofer	SPÖ
	Gemeinderätin Sigrid Themeßl-Huber	SPÖ
	Gemeinderat Bernhard Eder	FPÖ
	Gemeinderat Gerhard Fillafer	FPÖ
	Gemeinderat Ernst Tapeiner	FPÖ
	Gemeinderat Klaus Ladstätter	ÖVP
	Gemeinderätin Johanna Tschapeller	ÖVP
	Gemeinderat Karl-Heinz Lenzhofer	ÖVP
	Ersatzmitglied Alois Lackner	SPÖ
	Ersatzmitglied Thomas Wassertheurer	SPÖ
	Ersatzmitglied Patrick Gasmayer	SPÖ
	Ersatzmitglied Hermann Jantschgi	FPÖ
	Ersatzmitglied Robert Mößlacher	FPÖ
	Ersatzmitglied Wilfried Preßnig	ÖVP

Bezirkshauptmann: Mag. Dr. Heinz PANSI bei TOP 2

Bedienstete: Ing. Mag. (FH) Mario Konegger  
Kathrin Preßlauer (Schriftführung)

Pkt. 1. der TO:

### **Bestellung von zwei Mitgliedern des Gemeinderates zur Fertigung der Niederschrift gemäß § 45 Abs. 4 der K-AGO**

**GR Jakob Steiner** von der SPÖ-Fraktion

**GR Karl Heinz Lenzhofer** von der ÖVP-Fraktion

Pkt. 2. der TO:

**Nachwahl der Mitglieder des Gemeindevorstandes (2. Vbgm. Hermann Jantschgi und GV Ralf Neuwirth) und deren Ersatzmitglieder gemäß § 24 Abs. 8 K-AGO sowie Angelobung der neu gewählten Mitglieder des Gemeindevorstandes (2. Vizebürgermeister und Gemeindevorstandsmitglied) und deren Ersatzmitglieder durch den Bezirkshauptmann bzw. den Bürgermeister gem. § 25 Abs. 1 K-AGO**

Der Gemeinderat nahm nachstehende Wahlvorschläge zustimmend zur Kenntnis:

<b><i>Mitglied des Gemeindevorstandes: (2. Vizebürgermeister) sowie als dessen Ersatzmitglied:</i></b>	<b><i>Ralf Neuwirth  Gerhard Fillafer</i></b>
<b><i>Mitglied des Gemeindevorstandes: sowie als dessen Ersatzmitglied:</i></b>	<b><i>Bernhard Eder Mag. Barbara Plunger</i></b>

Pkt. 3. der TO:

**Nachwahl in diversen Ausschüssen gemäß § 26 Abs 8 K-AGO**

Der Gemeinderat nahm nachstehende Wahlvorschläge zustimmend zur Kenntnis:

<b><i>Mitglied des Ausschusses für Angelegenheiten der Familien und der Gesundheit sowie für Soziales, Sport und Kultur:</i></b>
<b><i>Bernhard Eder für Gerhard Fillafer (Verzicht)</i></b>
<b><i>Mitglied des Ausschusses für Angelegenheiten der Wirtschaft, der Landwirtschaft, des ländlichen Wegenetzes, des Tourismus und der Kultur:</i></b>
<b><i>Gerhard Fillafer für Mag. Barbara Plunger (Verzicht)</i></b>

Pkt. 4. der TO:

**Bericht über die Sitzung des Kontrollausschusses vom 22.07.2024  
gemäß § 92 Abs 1a K-AGO**

Beschluss des Gemeinderates:

***„Der Gemeinderat wolle den Prüfbericht über die am 22.07.2024 durch den Kontrollausschuss vorgenommene Gebarungsprüfung gem. § 92 K-AGO zur Kenntnis nehmen.“***

***Abstimmung: einstimmige Zustimmung***

Pkt. 5. der TO:

**Beschlussfassung über Grundübernahme Kirchbach, Parzelle 1602,  
KG 75103 Kirchbach**

Beschluss des Gemeinderates:

***„Die Übernahme des im Teilungsplan der Vermessungskanzlei Angst Geo Vermessung ZT GmbH, Völkendorferstraße 1, 9500 Villach, mit der Geschäftsfallnummer 242022-V1-U, Vermessungsdatum 06. März 2024 (Plandatum 22. Mai 2024), ausgewiesene Trennstück mit der Nr. 3, aus Parzelle Nr. 1602, in einem Ausmaß von 15 m<sup>2</sup>, welches im Bereich der Gemeindestraße „Industriestraße Kirchbach“ liegt, wird unter der Bedingung, dass es lasten- und kostenfrei ins Eigentum der Marktgemeinde Kirchbach – öffentliches Gut, Parzelle Nr. 2508, alle KG 75103 Kirchbach, übertragen wird, beschlossen.***

***Weiters soll dieses Trennstück zum Gemeingebrauch gewidmet werden.“***

***Abstimmung: einstimmige Zustimmung***

Pkt. 6. der TO:

**Beschlussfassung über Grundübernahme Gundersheim, Parzelle 1219/4, KG 75102 Grafendorf**

Beschluss des Gemeinderates:

**„Der von der Firma Angst Geo Vermessung ZT GmbH, Völkendorfer Straße 1, 9500 Villach, am 15.02.2024 erstellte Teilungsplan, GZ: 222084-V1-U, wird genehmigt und der Übernahme des darin ausgewiesenen Trennstückes mit der Nr. 4 (117 m<sup>2</sup>), von der Parzelle Nr. 1219/4, KG 75102 Grafendorf, im Bereich der Verbindungsstraße „Brunnenweg Gundersheim“ wird, sofern es kosten- und lastenfrei ins Eigentum der Marktgemeinde Kirchbach – öffentliches Gut, Parzelle Nr. 2210/2, KG 75102 Grafendorf übertragen wird, zugestimmt.**

**Weiters soll die Fläche des Trennstücks Nr. 4 zum Gemeingebrauch gewidmet werden.**

**Der Marktgemeinde Kirchbach dürfen keine Kosten für diese Flächenübernahme entstehen (Teilungskosten, Eintragungskosten, udgl.).“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 7. der TO:

**Beschlussfassung über Ankauf und Zumessung von Grundflächen, Wegparzelle 2202/1, KG 75102**

Beschluss des Gemeinderates:

**„Der Grundankauf von 58 m<sup>2</sup> der Parzelle 564/4, KG 75102, gemäß beiliegendem KAGIS-Auszug und die Zumessung zur Wegparzelle 2202/1, ebenfalls KG 75102, zwecks Verbreiterung der Reißkofelbadstraße, wird unter Festlegung einer Abgeltung von € 2000,- zuzüglich der Übernahme der Vermessungskosten durch die Marktgemeinde Kirchbach, unter der Bedingung, dass das Teilstück lastenfrei in das öffentliche Gut übernommen werden kann, beschlossen.**

**Weiters soll die Fläche zum Gemeingebrauch gewidmet werden.“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 8. der TO:

## **8. Änderungen im Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Kirchbach**

Beschluss des Gemeinderates:

- 02/23** *„Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 286/7 (ca. 110 m<sup>2</sup>), KG 75102 Grafendorf, von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet.“*
- 03a/23:** *„Widmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 275/264 (ca. 30 m<sup>2</sup>), KG 75102 Grafendorf, von Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche in Bauland – Dorfgebiet.“*
- 03b/23:** *„Widmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 275/264 (ca. 22 m<sup>2</sup>), KG 75102 Grafendorf, von Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche in Grünland, Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland.“*
- 04/23:** *„Widmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 286/3 (ca. 200 m<sup>2</sup>), KG 75102 Grafendorf, von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet.“*
- 05a/23** *„Widmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 294 (ca. 793 m<sup>2</sup>), KG 75102 Grafendorf, von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet.“*
- 05b/23** *„Widmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 294 (ca. 50 m<sup>2</sup>), KG 75102 Grafendorf, von Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland.“*
- 5c/23:** *„Widmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 294 (ca. 12 m<sup>2</sup>), KG 75102 Grafendorf, von Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland.“*
- 10/23:** *„Widmung von Teilflächen der Parzellen Nr. .51/1 (180 m<sup>2</sup>), .51/2 (ca. 2 m<sup>2</sup>) und 168/5 (ca. 463 m<sup>2</sup>), insg. ca. 645 m<sup>2</sup>, alle KG 75109 Reisach, von Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet und Bindung an die drei oben vorgeschlagenen Auflagenvorschläge (sind in den Baubewilligungsbescheid aufzunehmen).“*

***„Der beiliegende Vereinbarungsentwurf für die Bebauungsverpflichtung (binnen 5 Jahren) und die Höhe der Bankgarantie von € 2.400,- , wird beschlossen. Die Vereinbarung ist zwischen dem Grundeigentümer und***

**der Marktgemeinde Kirchbach, vertreten durch Bürgermeister Markus Salcher, abzuschließen."**

**11/23: „Widmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 437/7 (ca. 400 m<sup>2</sup>), KG 75102 Grafendorf, von Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet.“**

**12/23: „Widmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. .217 (ca. 307 m<sup>2</sup>), KG 75102 Grafendorf, von Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet.“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 9. der TO:

### **Beratung zum Projekt Freibad: Gestaltungskonzepte und weitere Vorgangsweise**

Beschluss des Gemeinderates:

**„Der Gemeinderat beschließt das Projekt Freibad auf Basis des Gestaltungskonzeptes von Architekt Dipl.-Ing. Mitterdorfer, Rufenfeldweg 2b, 9900 Lienz, vom 08.08.2024 weiter umzusetzen.“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 10 der TO:

### **Stellenplanänderung für das Verwaltungsjahr 2024**

Beschluss des Gemeinderates:

**"Die im Entwurf vorliegende Änderung der Stellenplanverordnung für das Verwaltungsjahr 2024 (1. Änderung 2024), mit Wirksamkeit ab 01. Oktober 2024, wird genehmigt."**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 10. der TO:

### **Personalangelegenheiten**

Pkt. 11. der TO:

### **Personalangelegenheiten**