



# Marktgemeinde Kirchbach

A-9632 Kirchbach - Bezirk Hermagor - Kärnten

E-Mail: [kirchbach@ktn.gde.at](mailto:kirchbach@ktn.gde.at) – homepage: [www.kirchbach.gv.at](http://www.kirchbach.gv.at)

Zahl: 001-4/2025

Betr.: Gemeinderatssitzung

Beschlüsse vom 18.12.2025

## Beschlüsse

über die Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Kirchbach am **Donnerstag, dem 18. Dezember 2025**, im Gemeindeamtshaus Kirchbach.

### Anwesende:

Bürgermeister Markus Salcher als Vorsitzender	SPÖ
2. Vizebürgermeister Ralf Neuwirth	FPÖ
Gemeindevorstand Christoph Bodner	ÖVP
Gemeindevorstand Bernhard Eder	FPÖ
Gemeinderat Jakob Steiner	SPÖ
Gemeinderat Heinz Oberortner	SPÖ
Gemeinderätin Sigrid Themeßl-Huber	SPÖ
Gemeinderätin Ingrid Gassmayer	SPÖ
Gemeinderätin Mag. Barbara Plunger	FPÖ
Gemeinderat Gerhard Fillafer	FPÖ
Gemeinderat Ernst Tapeiner	FPÖ
Gemeinderat Klaus Ladstätter	ÖVP
Gemeinderat Karl-Heinz Lenzhofer	ÖVP
Gemeinderat Thomas Hohenwarter	ÖVP
Ersatzmitglied Jürgen Guggenberger	ÖVP
Ersatzmitglied Alois Lackner	SPÖ
Ersatzmitglied Patrick Gassmayer	SPÖ
Ersatzmitglied Robert Möblacher	FPÖ

### Bedienstete:

Ing. Mag. (FH) Mario Konegger  
Werner Oberreßl (Finanzverwalter)  
Sonja Mohrherr (Schriftführung)

### Pkt. 1. der TO:

**Bestellung von zwei Mitgliedern des Gemeinderates zur Fertigung der Niederschrift gemäß § 45 Abs. 4 der K-AGO**

**GR<sup>in</sup> Ingrid Gassmayer** von der SPÖ-Fraktion  
**EM Jürgen Guggenberger** von der ÖVP-Fraktion

Pkt. 2. der TO:

### **Bericht über die Sitzung des Kontrollausschusses vom 21.10.2025**

Der Gemeinderat wolle beschließen:

**„Der Bericht des Kontrollausschusses über die Gebarungsprüfung vom 21.10.2025 wird gemäß § 92 K-AGO zur Kenntnis genommen.“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 3. der TO:

### **Beschlussfassung: Stundensätze für den Wirtschaftshof für das Finanzjahr 2026**

Gemeinderat wolle beschließen:

**„Die Verrechnungsstunden für die Wirtschaftshofbediensteten sowie die Kilometer- bzw. Stundensätze für die gemeindeeigenen Fahrzeuge (Unimog, VW-Bus, Pritsche u. Schmalspurfahrzeug KT 80, Kommunaltraktor, Mulcher und Astsäge) für das Jahr 2026 werden wie folgt festgelegt:**

	2026	2025
<b>Verrechnungsstunde für Arbeiter des Wirtschaftshofes mit Regieaufschlag</b>	<b>€ 45,00</b>	<b>€ 45,00</b>
<b>Verrechnungssatz für das Unimog-Fahrzeug ohne Bedienpersonal und ohne Zusatzgeräte je gefahrenen Kilometer</b>	<b>€ 1,50</b>	<b>€ 1,50</b>
<b>Verrechnungssatz für die Pritsche je gefahrenen Kilometer (ohne Fahrer)</b>	<b>€ 2,00</b>	<b>€ 2,00</b>
<b>Verrechnungssatz für den VW-Bus je gefahrenen Kilometer (ohne Fahrer)</b>	<b>€ 1,00</b>	<b>€ 1,00</b>
<b>Verrechnungsstundensatz inkl. Regieaufschlag für das Schmalspurkommunal-Fahrzeug ohne Bedienpersonal</b>	<b>€ 45,00</b>	<b>€ 45,00</b>
<b>Verrechnungsstundensatz inkl. Regieaufschlag für Den Kommunaltraktor ohne Bedienpersonal</b>	<b>€ 65,00</b>	<b>€ 65,00</b>
<b>Verrechnungsstundensatz inkl. Regieaufschlag für den Mulcher (Arbeitsbreite 120cm) ohne Bedienpersonal</b>	<b>€ 30,00</b>	<b>€ 30,00</b>
<b>Verrechnungsstundensatz inkl. Regieaufschlag für die Astsäge (Lichttraumprofilschneidegerät) ohne Bedienpersonal</b>	<b>€ 30,00</b>	<b>€ 30,00"</b>

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 4. der TO:

**Beschlussfassung: Gesamtausmaßes der Inanspruchnahme von Kontokorrentrahmen für 2026**

Der Gemeinderat wolle beschließen:

**„Das Gesamtausmaß der Inanspruchnahme von Kontokorrentrahmen für das Finanzjahr 2026 wird mit € 1.622.700,00 festgelegt.“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 5. der TO:

**Beschlussfassung: Verwendung des IKZ-Bonus 2025 und 2026 im Rahmen des Bedarfszuweisungs-Modelles 2024-2026**

Der Gemeinderat wolle beschließen:

**„Der IKZ-Bonus für die Jahre 2025 und 2026 in der Höhe von je € 50.000,00 wird zu Gunsten der Schulgemeindeverbandsumlage eingesetzt.“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 6. der TO:

**Erlassung einer Verordnung über den Stellenplan für das Verwaltungsjahr 2026**

Der Gemeinderat wolle beschließen:

**„Die im Entwurf vorliegende Verordnung, mit der der Stellenplan der Marktgemeinde Kirchbach für das Verwaltungsjahr 2026 festgelegt wird, wird beschlossen.“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 7. der TO:

**Beschlussfassung: Voranschlag 2026 und mittelfristiger Ergebnis-, Investitions- und Finanzierungsplan 2027 – 2030**

Der Gemeinderat wolle beschließen:

**„Die im Entwurf vorliegende Verordnung, mit der der Voranschlag für das Finanzjahr 2026 erlassen wird, wird beschlossen (Voranschlagsverordnung 2026) und der mittelfristige Ergebnis-, Investitions- und Finanzplan 2027 – 2030 (MEIFP) genehmigt.“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 8. der TO:

**Beschlussfassung: Änderungen im Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Kirchbach**

*Der Gemeinderat wolle beschließen:*

*„Der Gemeinderat wolle nachstehende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Kirchbach, unter anderem aufgrund der erforderlichen vorliegenden positiven Stellungnahmen, beschließen, und zwar:*

**03a/18 Widmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 1738/33 (ca. 617 m<sup>2</sup>), KG 75103 Kirchbach, von Grünland, Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Wohngebiet.“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 9. der TO:

**Beschlussfassung: Verlängerung Bankgarantie für Parzelle Nr. 864/9, KG 75102 Grafendorf**

*Der Gemeinderat wolle beschließen:*

*„Der Gemeinderat wolle nachstehende Verlängerung für die vorliegende Bankgarantie von Frau Monika Thurner & Herrn Gerald Lenzhofer, beide wohnhaft in Grafendorf 154, 9634 Gundersheim, beschließen, und zwar:*

**„Frau Monika Thurner und Herrn Gerald Lenzhofer, welche die Parzelle Nr. 864/9, KG 75102 Grafendorf, am 1.9.2025, käuflich erworben haben, wird gemäß Punkt 3.6 der vorliegenden unterfertigten Vereinbarung eine einmalige Verlängerung der Bankgarantie bis zum 31.12.2028, gewährt. Die neue, adaptierte Originalvereinbarung ist bis spätestens 19. Juni 2026, der Marktgemeinde Kirchbach, vorzulegen. Wird dieser Termin versäumt ist die bestehende Vereinbarung einzuziehen.“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 10 der TO:

**Beschlussfassung: Grundsatzbeschluss für die Flurbereinigung in der KG 75102 Grafendorf, Parzellen Nr. 1177/2, 1177/3, 1229, 1230, 1231/1 und 2210/3**

*Der Gemeinderat wolle beschließen:*

**„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Kirchbach beschließt grundsätzlich die Veräußerung des im Bereich des Flurbereinigungsverfahrens „Zobernig – Nußbaumer – Unterweger – Gemeinde“ derzeit bestehenden öffentlichen Weges (Parzelle Nr. 2210/3, KG 75102 Grafendorf) bis zum neu vorgesehenen Umkehrtrichter und hebt hierfür, gleichzeitig die Widmung zum Gemeindegebrauch auf. Im selben Zuge beschließt der Gemeinderat die Übernahme des neuen Umkehrtrichters und widmet diese Flächen im Anschluss zum Gemeindegebrauch.“**

**Grundlage für diesen Beschluss ist der dem Ansuchen um Abschluss einer Flurbereinigung mit Teilung von Grundstücken an die Agrarbehörde Kärnten, Dienststelle Villach, beigefügte Entwurf. Für die Differenzfläche ist an die Marktgemeinde Kirchbach eine Entschädigung in Höhe von € 40,- pro Quadratmeter zu entrichten."**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 11. der TO:

## **Personalangelegenheiten**