

**Planungsreferat**

Datum:	03.03.2025
Zahl:	610-1/02UW/2025/He/Ja-Gu

Auskünfte:	BAL Paul Hebein
Telefon :	+43(0)4282 2333 238
Fax :	+43(0)4282 2333 224
e-mail :	bau@hermagor.at

**Änderung des Flächenwidmungsplanes****KUNDMACHUNG**

über die beabsichtigte Abänderung des rechtswirksamen Flächenwidmungsplanes für das Gebiet der Stadtgemeinde Hermagor-Pressegger See gemäß §§ 38 und 39 des K-ROG 2021, in der gültigen Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 59/2021, für folgende Parzellen:

**2a/2024**

Umwidmung der Teilflächen der Parzellen Nr. 285/1 und 278/1, alle der KG Görtschach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Fischzuchtanlage“ im Gesamtausmaß von ca. 362 m<sup>2</sup>.

**2b/2024**

Umwidmung der Teilflächen der Parzellen Nr. 278/1 und 279/1, alle der KG Görtschach, von „Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche“ in „Grünland - Fischzuchtanlage“ im Gesamtausmaß von ca. 406 m<sup>2</sup>.

**2c/2024**

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 278/1, der KG Görtschach, von „Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - an der Straße“ in „Grünland - Fischzuchtanlage“ im Gesamtausmaß von ca. 100 m<sup>2</sup>.

**2d/2024**

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 277, der KG Görtschach, von „Grünland - Fischzuchtanlage“ in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“ im Gesamtausmaß von ca. 118 m<sup>2</sup>.

**2e/2024**

Umwidmung der Parzellen Nr. 269/5, 269/6 und 269/3 sowie einer Teilfläche der Parzelle Nr. 277, alle der KG Görtschach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“ im Gesamtausmaß von ca. 80 m<sup>2</sup>.

**2f/2024**

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 277, der KG Görtschach, von „Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - an der Straße“ in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“ im Gesamtausmaß von ca. 758 m<sup>2</sup>.

**2g/2024**

Umwidmung der Teilflächen der Parzellen Nr. 277, 2204 und 270/10, alle der KG Görtschach, von „Bauland - Kurgebiet - Aufschließungsgebiet“ in „Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche“ im Gesamtausmaß von ca. 98 m<sup>2</sup>.

**2h/2024**

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 269/2, der KG Görtschach, von „Bauland - Kurgebiet - Aufschließungsgebiet“ in „Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - an der Straße“ im Gesamtausmaß von ca. 629 m<sup>2</sup>.

**3a/2024**

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 590/3, der KG Möschach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Dorfgebiet“ im Gesamtausmaß von ca. 125 m<sup>2</sup>.

**3b/2024**

Umwidmung einer Parzelle Nr. 581/2, der KG Möschach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Carport“ im Gesamtausmaß von ca. 172 m<sup>2</sup>.

**5/2024**

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 10/7, der KG Kühnburg, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Dorfgebiet“ im Gesamtausmaß von ca. 800 m<sup>2</sup>.

**6/2024**

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 179/1, der KG Vellach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Wohngebiet“ im Gesamtausmaß von ca. 527 m<sup>2</sup>.

**9/2024**

Umwidmung einer Parzelle Nr. 272/1 sowie der Teilflächen der Parzellen Nr. 267/1, 267/3, 282 und 283, alle der KG Guggenberg, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“ im Gesamtausmaß von ca. 2.811 m<sup>2</sup>.

**10/2024**

Umwidmung der Teilflächen der Parzellen Nr. 571/1 und 569/2, alle der KG Möschach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“ im Gesamtausmaß von ca. 1.370 m<sup>2</sup>.

**11a/2024**

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 53/1, der KG Möderndorf, von „Bauland - Wohngebiet“ in „Grünland - Carport“ im Gesamtausmaß von ca. 1.579 m<sup>2</sup>.

**11b/2024**

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 53/2, der KG Möderndorf, von „Bauland - Wohngebiet“ in „Bauland - Gemischtes Baugebiet“ im Gesamtausmaß von ca. 244 m<sup>2</sup>.

**12a/2024**

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 1109/8, der KG Vellach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Kurgebiet“ im Gesamtausmaß von ca. 101 m<sup>2</sup>.

**12b/2024**

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 1109/8, der KG Vellach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Carport“ im Gesamtausmaß von ca. 517 m<sup>2</sup>.

**13/2024**

Umwidmung einer Parzelle Nr. 537/11, der KG Görschach, von „Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - an der Straße“ in „Grünland - Garage“ im Gesamtausmaß von ca. 243 m<sup>2</sup>.

Gemäß den Bestimmungen des § 38 des K-ROG 2021 werden die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes in der Zeit

**vom 03.03.2025 bis 04.04.2025**

kundgemacht.

Der Entwurf dieser Änderung liegt in der Stadtgemeinde Hermagor-Pressegger See während der Amtsstunden zur Einsicht auf.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt ist, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen.

Die Einwendungen werden durch den Gemeinderat bei der Behandlung der einzelnen Anträge in Erwägung gezogen.

Der Bürgermeister:

DI Leopold Astner

angeschlagen am: 03.03.2025/Ja-Gu

abgenommen am: \_\_\_\_\_

## **Ergeht an:**

1. Grundeigentümer
2. Widmungswerber
3. Militärkommando Kärnten, 9020 Klagenfurt
4. OMV Refining u. Marketing GmbH, 9020 Klagenfurt
5. BMLF Wildbach/Lawinenverbauung Kärnten, 9500 Villach
6. Agrarbehörde Kärnten Dienststelle Villach, 9500 Villach
7. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 8 - Umwelt, 9020 Klagenfurt
8. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 12 - Wasserwirtschaft, 9020 Klagenfurt
9. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 9 - Straßen- und Brückenbau, 9620 Hermagor
10. Land Kärnten Bezirkshauptmannschaft Hermagor, 9620 Hermagor
11. Land Kärnten Bezirkshauptmannschaft Hermagor, 9620 Hermagor
12. Land Kärnten Bezirkshauptmannschaft Hermagor, 9620 Hermagor
13. Abwasserverband Karnische Region, 9620 Hermagor
14. Stadtgemeinde Hermagor-Pressegger See, 9620 Hermagor
15. Stadtgemeinde Hermagor-Pressegger See, Wasserreferat, 9620 Hermagor
16. Austrian Power Grid AG, 1220 Wien
17. ÖBB-Infrastruktur Aktiengesellschaft Villach, 9500 Villach
18. KNG-Kärnten Netz GmbH, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
19. Landesmuseum für Kärnten, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
20. Bundesdenkmalamt, 1010 Wien
21. Wirtschaftskammer Kärnten, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
22. Kammer f. Arbeiter u. Angestellte Kärnten, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
23. Landwirtschaftskammer Kärnten, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
24. Land Kärnten Bezirkshauptmannschaft Hermagor, 9620 Hermagor
25. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 9 - Straßen- und Brückenbau, 9500 Villach
26. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 12 - Wasserwirtschaft Hermagor, 9620 Hermagor
27. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 10 - Land- u. Forstwirtschaft, 9021 Klagenfurt
28. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 9 - Straßen- und Brückenbau, 9020 Klagenfurt
29. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 15 - Raumord., 9021 Klagenfurt
30. Marktgemeinde Kirchbach, 9632 Kirchbach im Gailtal
31. Gemeinde Weißensee, 9762 Weißensee
32. Marktgemeinde Paternion, 9711 Paternion
33. Gemeinde St. Stefan im Gailtal, 9623 St.Stefan/Gailtal
34. Gemeinde Gitschtal, 9622 Weißbriach



Stadtgemeinde:  
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8  
Telefon: +43 4242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 02a/2024

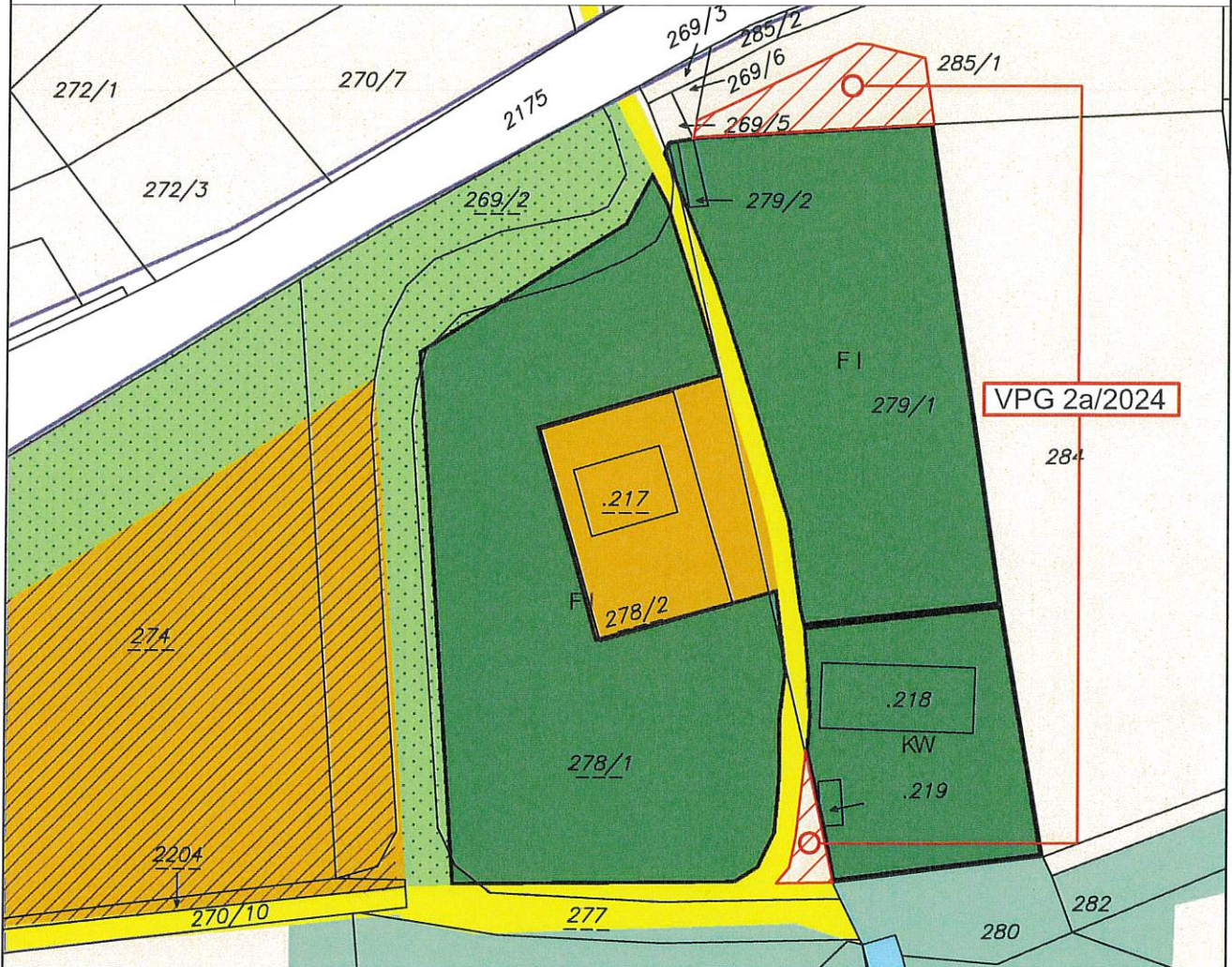
Ergänzende  
Informationen:

Grundstücks-Nr.: Teilflächen: 285/1 (ca. 297 m<sup>2</sup>), 278/1 (ca. 65 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Görtschach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von:

Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft  
bestimmte Fläche; Ödland

Widmungsänderung in:

Grünland - Fischzuchtanlage

Flächenausmaß beschlossen:

ca. 362 m<sup>2</sup>

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: \_\_\_\_\_

Zahl: \_\_\_\_\_



Stadtgemeinde:  
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8  
Telefon: +43 4242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VP-Nummer: 02b/2024

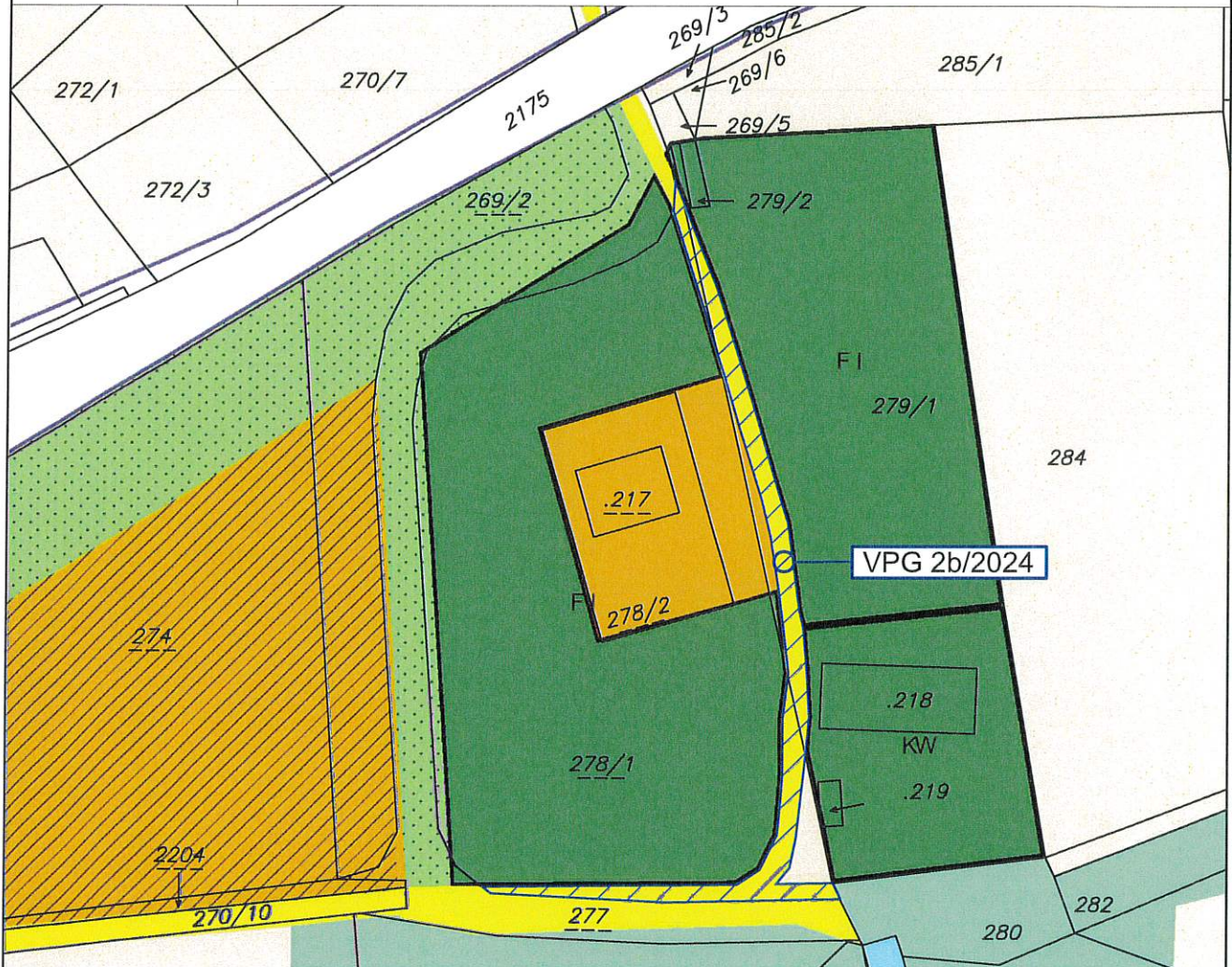
Ergänzende  
Informationen:

Grundstücks-Nr.: Teilflächen: 278/1 (ca. 215 m<sup>2</sup>), 279/1 (ca. 191 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Görtschach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

Widmungsänderung in: Grünland - Fischzuchtanlage

Flächenausmaß beschlossen: ca. 406 m<sup>2</sup>

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: \_\_\_\_\_

Zahl: \_\_\_\_\_



Stadtgemeinde:  
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8  
Telefon: +43 4242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VP-Nummer: 02c/2024

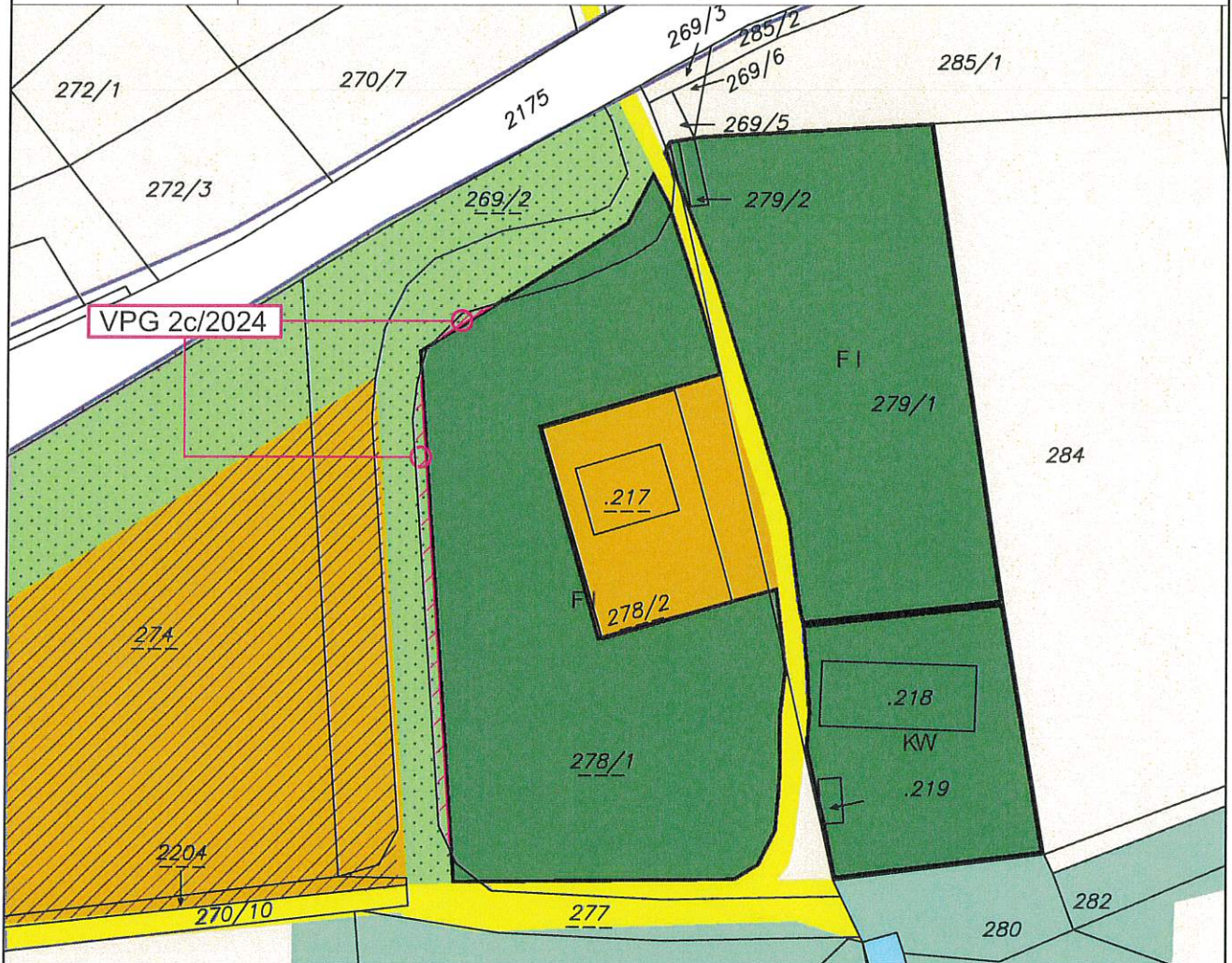
Ergänzende  
Informationen:

Grundstücks-Nr.: Teilfläche: 278/1 (ca. 100 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Görtschach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von:

Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz -  
an der Straße

Widmungsänderung in:

Grünland - Fischzuchtanlage

Flächenausmaß beschlossen:

ca. 100 m<sup>2</sup>

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: \_\_\_\_\_

Zahl: \_\_\_\_\_



Stadtgemeinde:  
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8  
Telefon: +43 4242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 02d/2024

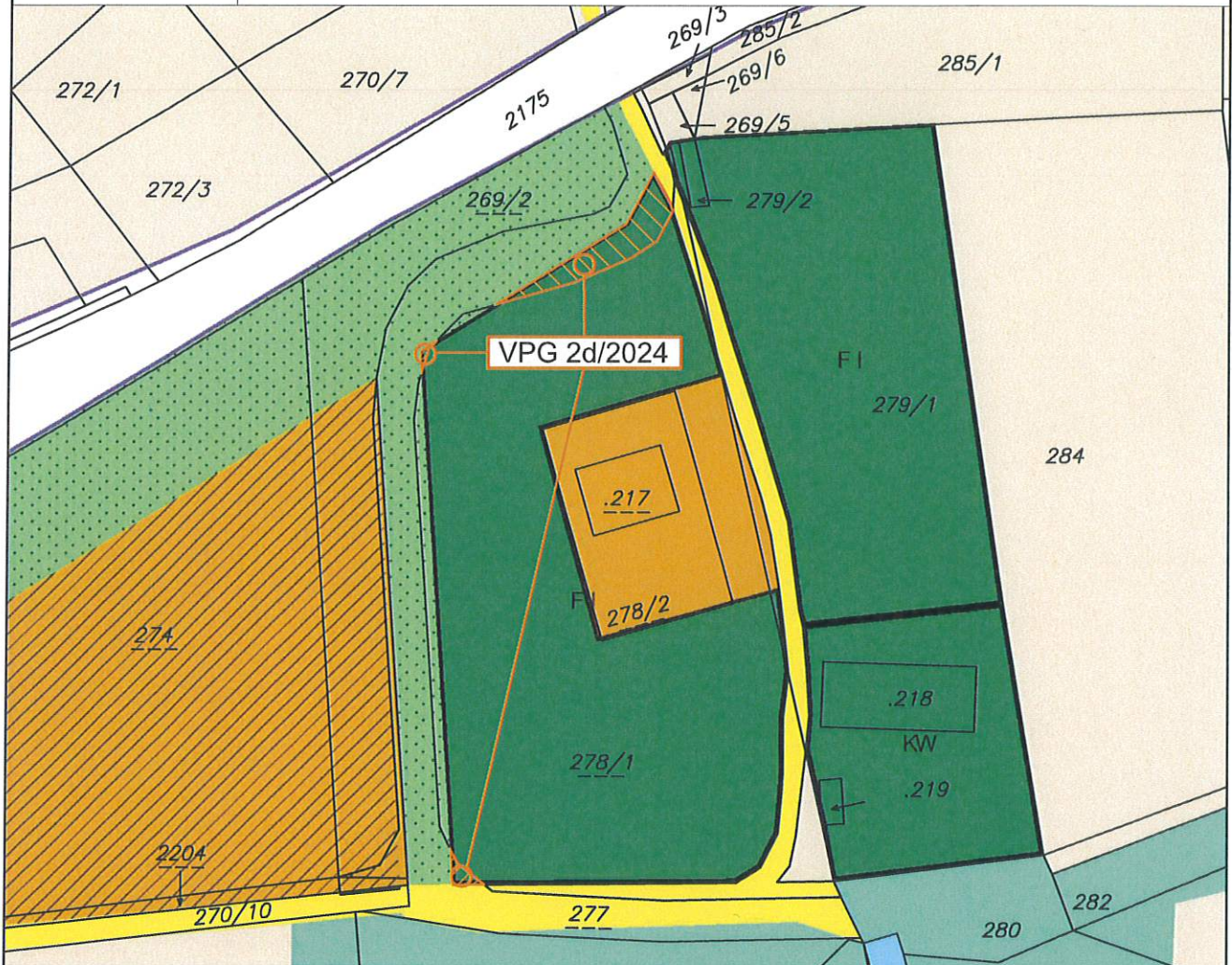
Ergänzende Informationen:

Grundstücks-Nr.: Teilfläche: 277 (ca. 118 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Görtshach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Fischzuchtanlage

Widmungsänderung in: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

Flächenausmaß beschlossen: ca. 118 m<sup>2</sup>

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: \_\_\_\_\_

Zahl: \_\_\_\_\_





Stadtgemeinde:  
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8  
Telefon: +43 4242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 02e/2024

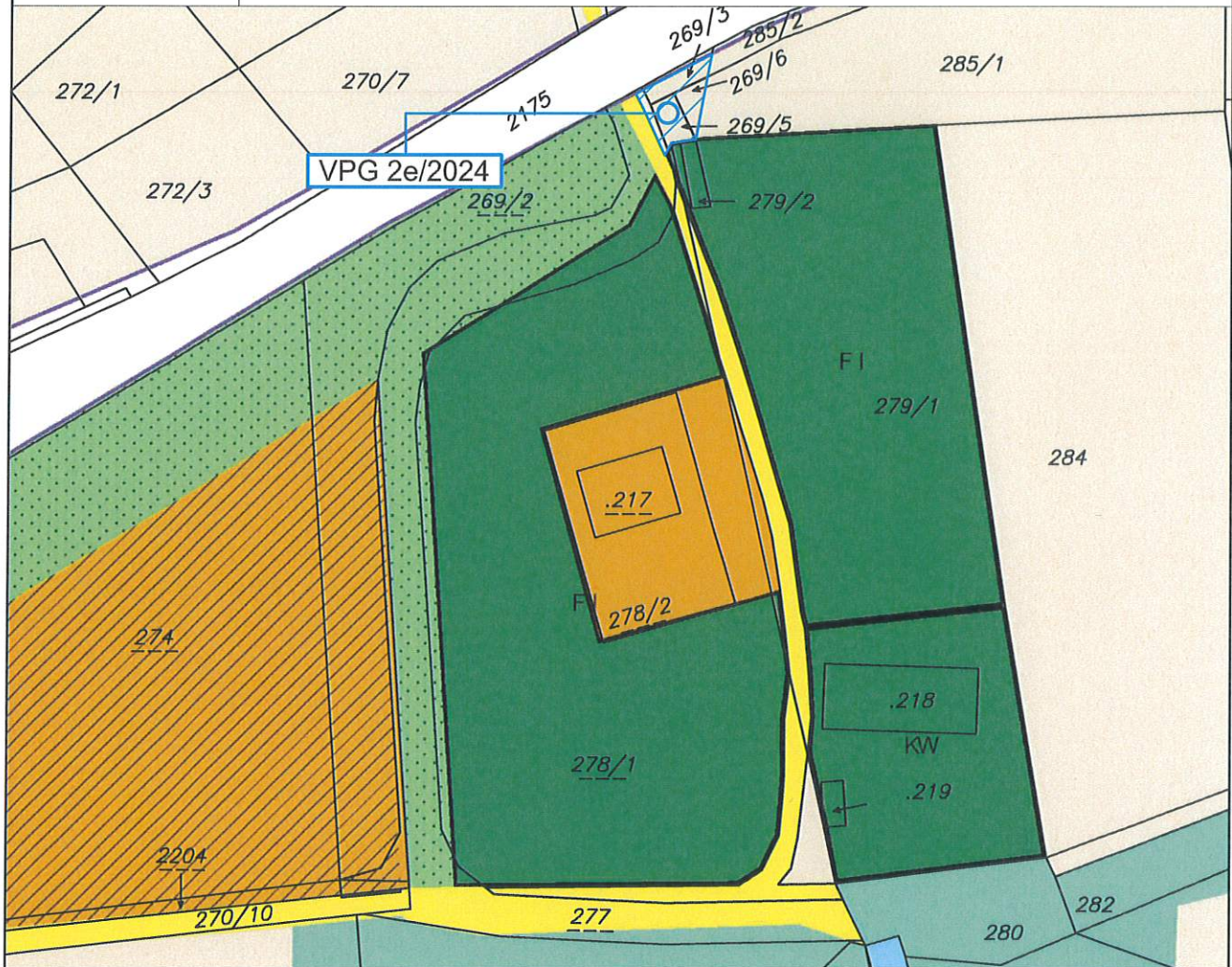
Ergänzende  
Informationen:

Grundstücks-Nr.: 269/5 (ca. 29 m<sup>2</sup>), 269/6 (ca. 21 m<sup>2</sup>), 269/3 (ca. 20 m<sup>2</sup>), Teilfläche: 277 (ca. 10 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Görtschach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von:

Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft  
bestimmte Fläche; Ödland

Widmungsänderung in:

Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

Flächenausmaß beschlossen:

ca. 80 m<sup>2</sup>

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: \_\_\_\_\_

Zahl: \_\_\_\_\_



Stadtgemeinde:  
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8  
Telefon: +43 4242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 02f/2024

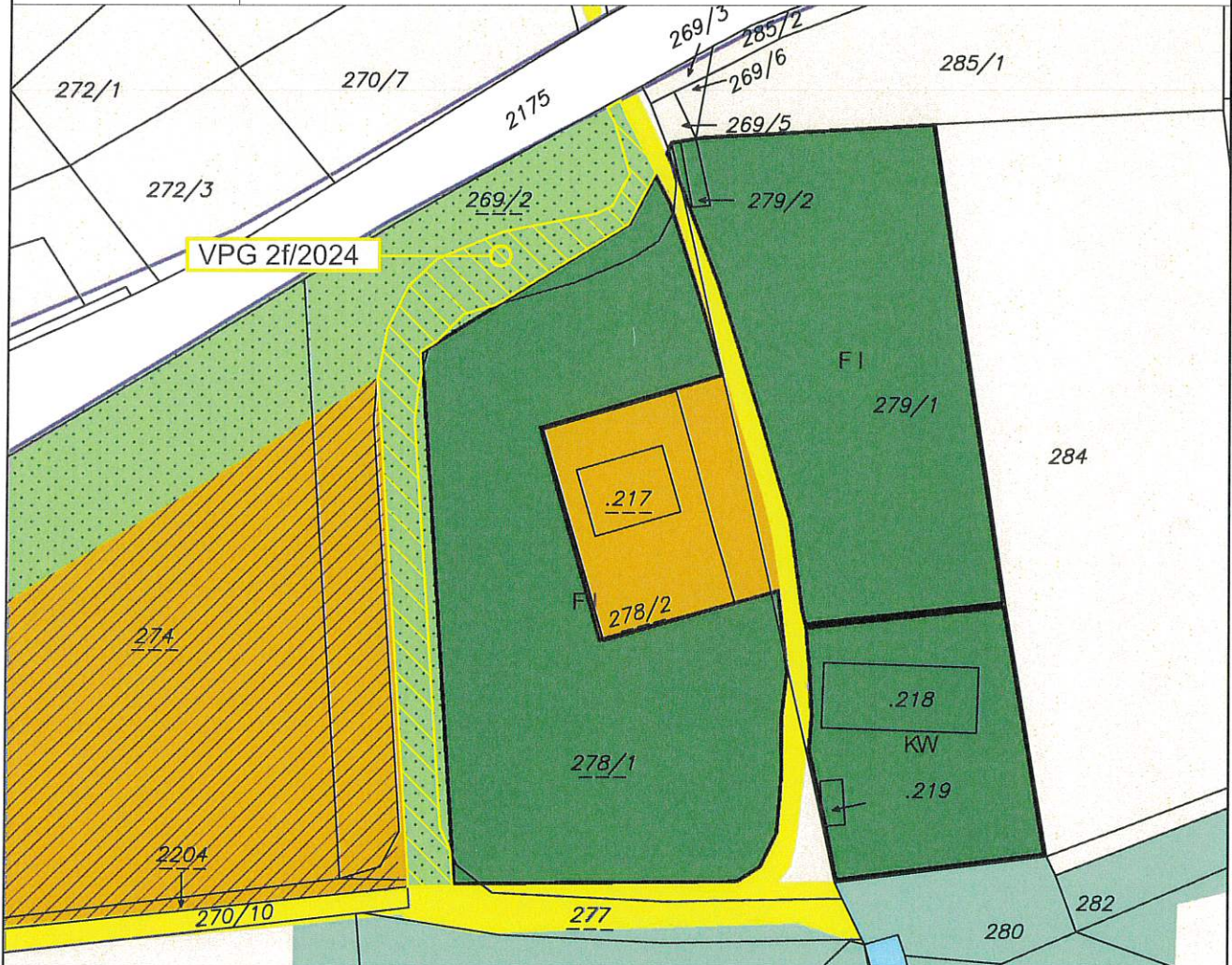
Ergänzende  
Informationen:

Grundstücks-Nr.: Teilfläche: 277 (ca. 758 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Görtschach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von:

Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz -  
an der Straße

Widmungsänderung in:

Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

Flächenausmaß beschlossen:

ca. 758 m<sup>2</sup>

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: \_\_\_\_\_

Zahl: \_\_\_\_\_



Stadtgemeinde:  
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8  
Telefon: +43 4242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 02g/2024

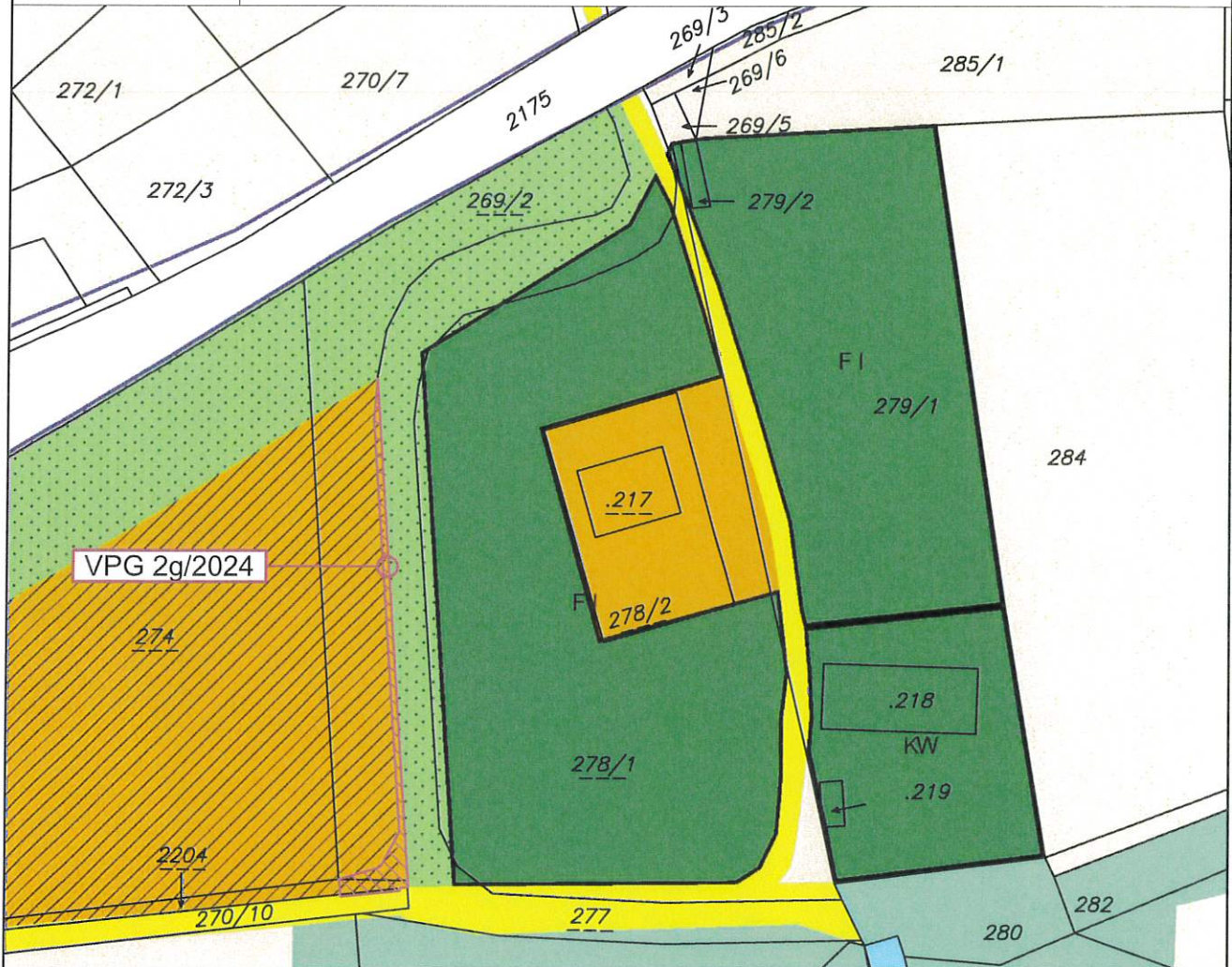
Ergänzende Informationen:

Grundstücks-Nr.: Teilflächen: 277 (ca. 79 m<sup>2</sup>), 2204 (ca. 16 m<sup>2</sup>), 270/10 (ca. 3 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Görtschach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Bauland - Kurgebiet - Aufschließungsgebiet

Widmungsänderung in: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

Flächenausmaß beschlossen: ca. 98 m<sup>2</sup>

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: \_\_\_\_\_

Zahl: \_\_\_\_\_



Stadtgemeinde:  
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8  
Telefon: +43 4242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VP-Nummer: 02h/2024

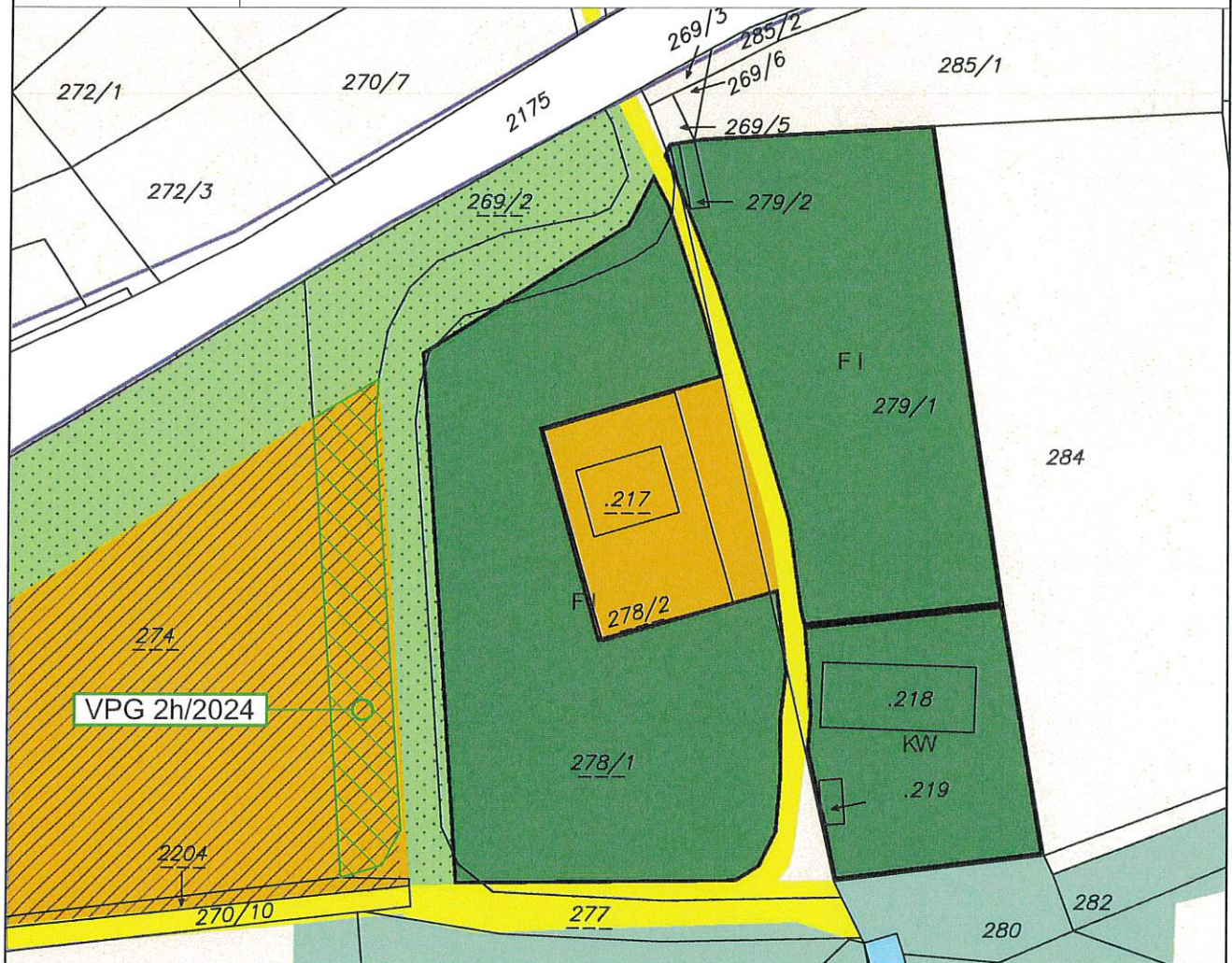
Ergänzende  
Informationen:

Grundstücks-Nr.: Teilfläche: 269/2 (ca. 629 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Görtschach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Bauland - Kurgebiet - Aufschließungsgebiet

Widmungsänderung in: Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - an der Straße

Flächenausmaß beschlossen: ca. 629 m<sup>2</sup>

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: \_\_\_\_\_

Zahl: \_\_\_\_\_



Stadtgemeinde  
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach  
Telefon: 04242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 3a/2024

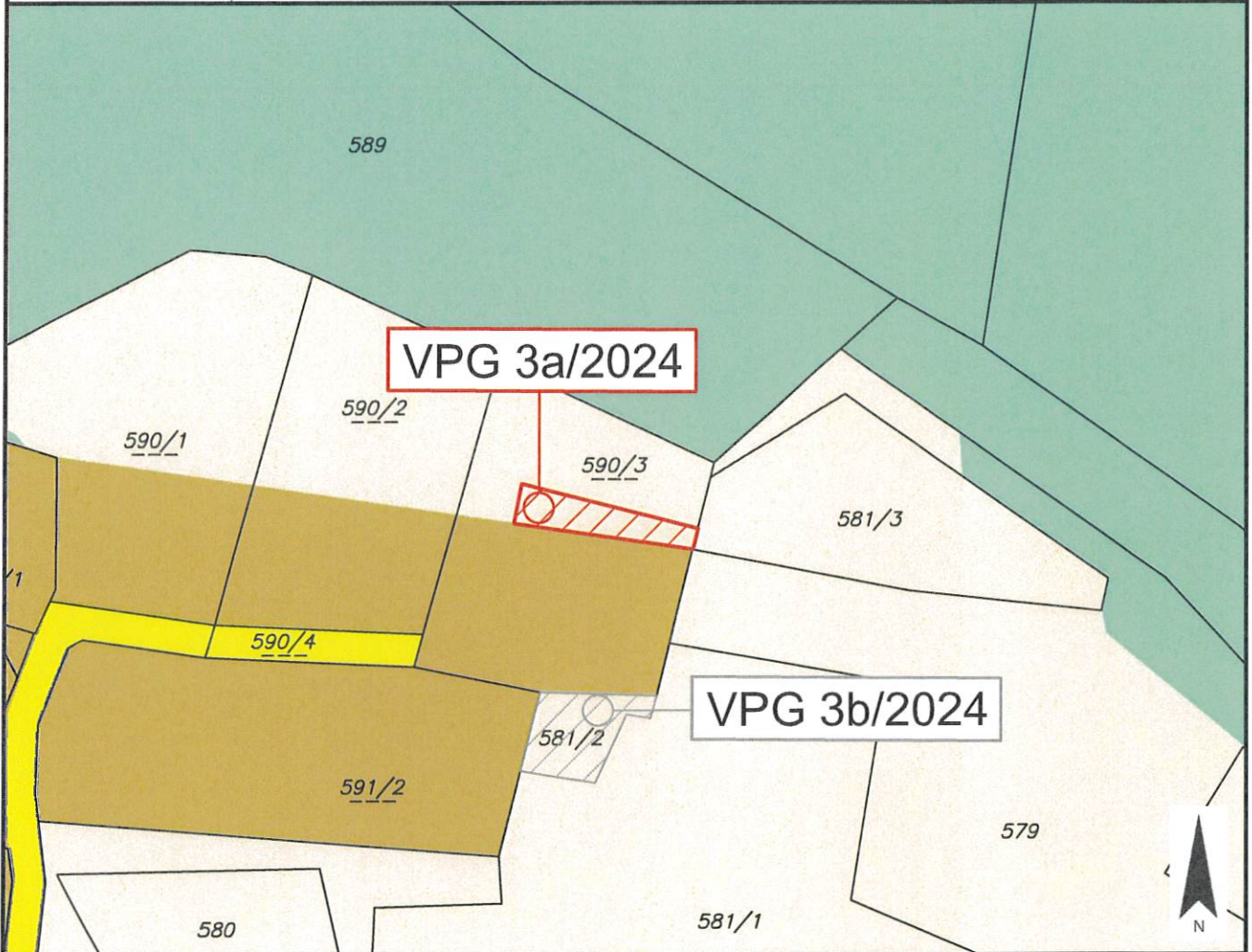
Ergänzende  
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche 590/3 (ca. 125 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Möschach (75011)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 17.10.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Bauland - Dorfgebiet

Flächenausmaß beschlossen: ca. 125 m<sup>2</sup>

Kundmachung: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: \_\_\_\_\_  
Zahl: \_\_\_\_\_

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde  
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach  
Telefon: 04242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 3b/2024

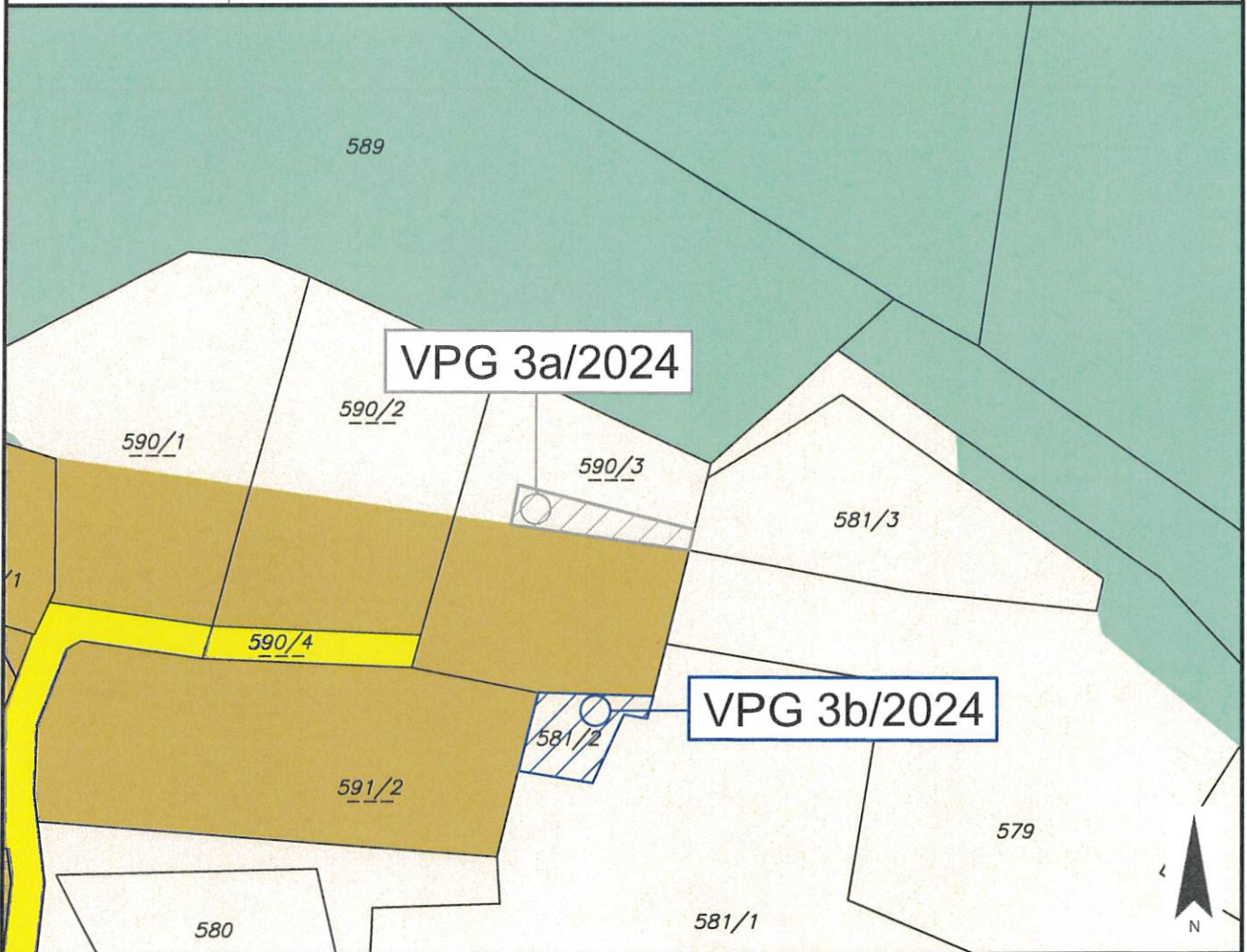
Ergänzende  
Informationen:

Grundstück Nr.: 581/2 (ca. 172 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Möschach (75011)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 17.10.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Grünland - Carport

Flächenausmaß beschlossen: ca. 172 m<sup>2</sup>

Kundmachung: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: \_\_\_\_\_  
Zahl: \_\_\_\_\_

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde  
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach  
Telefon: 04242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 05/2024

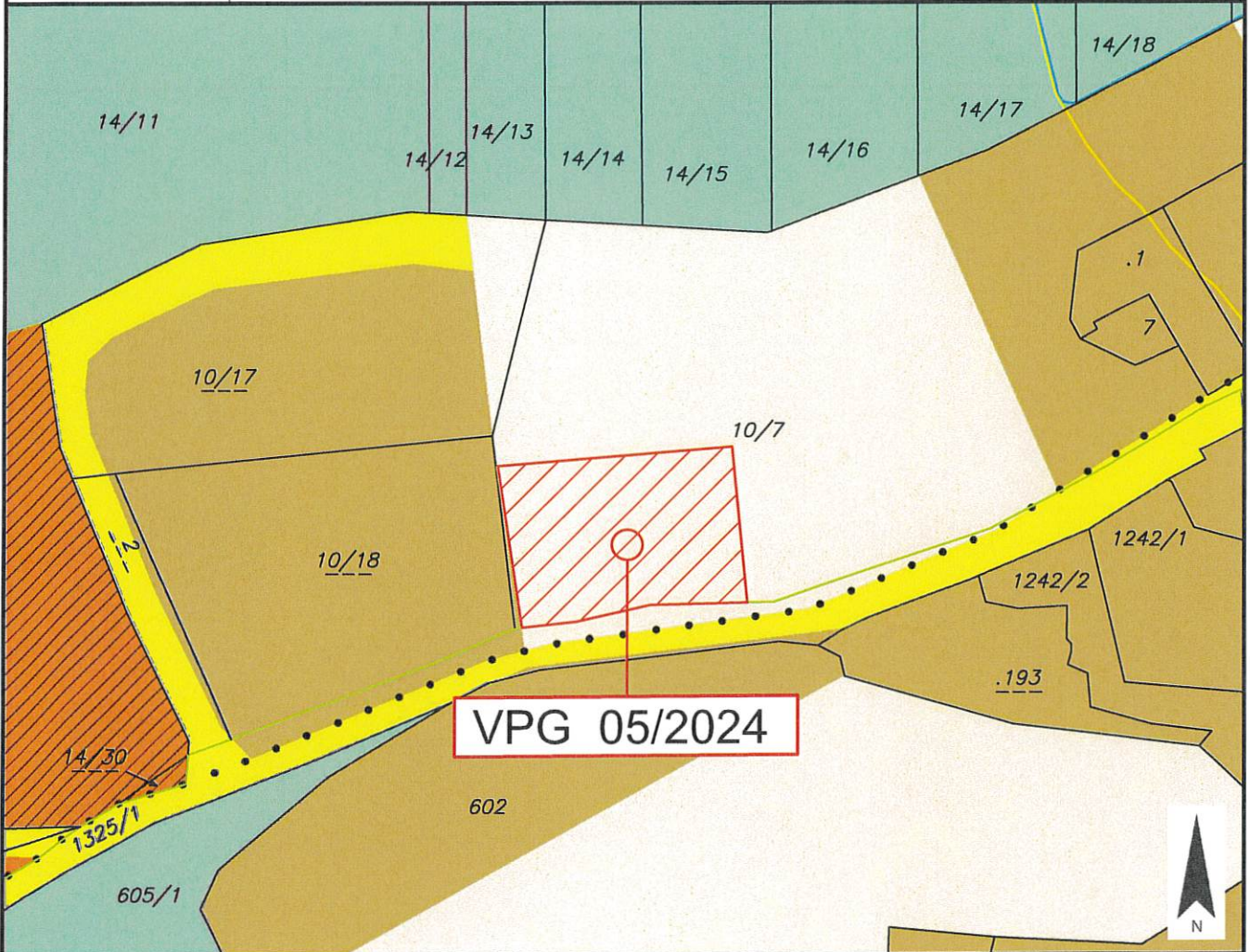
Ergänzende  
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche 10/7 (ca. 800 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Khünburg (75007)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 17.07.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Bauland - Dorfgebiet

Flächenausmaß beschlossen: ca. 800 m<sup>2</sup>

Kundmachung: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: \_\_\_\_\_

Zahl: \_\_\_\_\_

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde  
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach  
Telefon: 04242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 06/2024

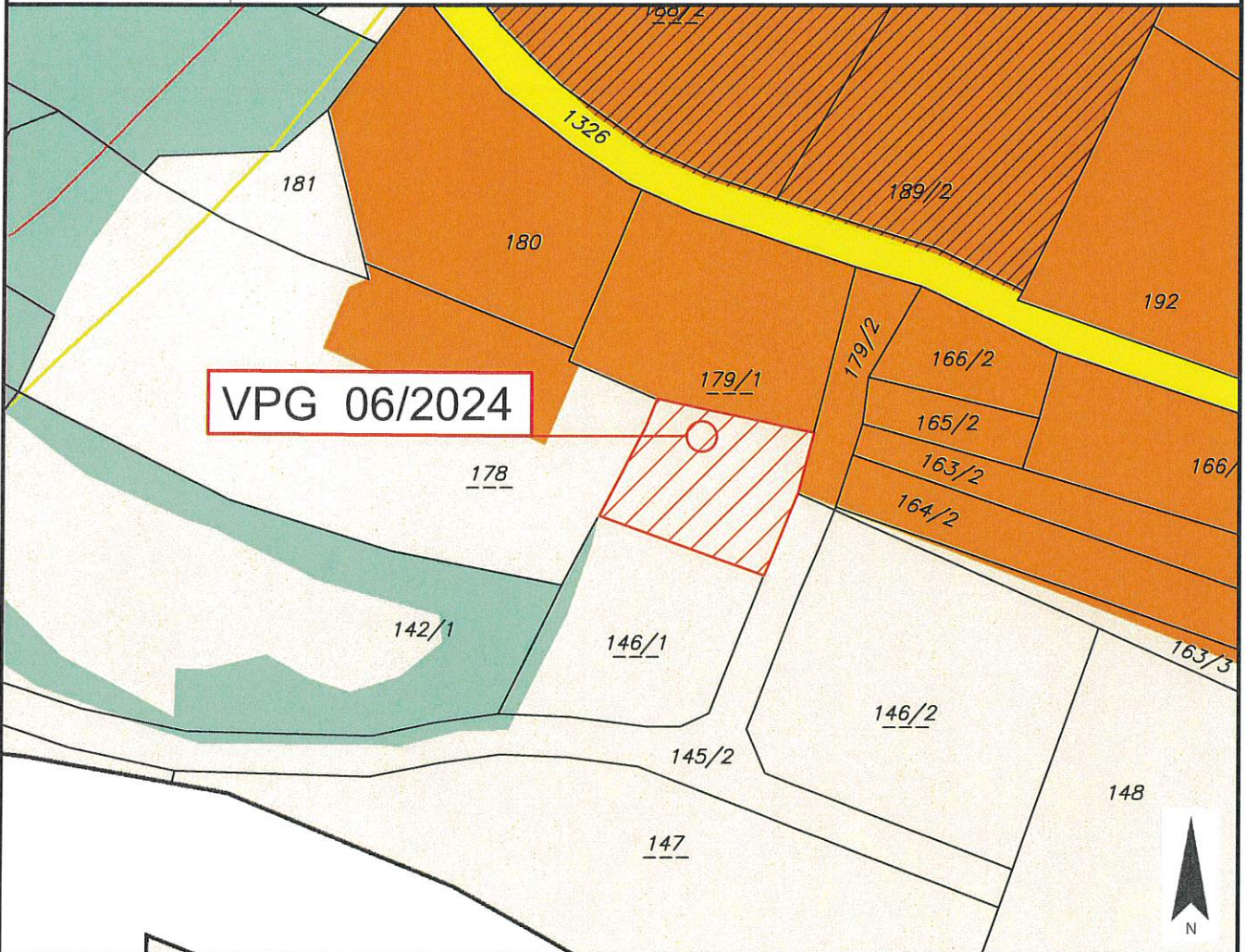
Ergänzende  
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche 179/1 (ca. 527 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Vellach (75018)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 17.07.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Bauland - Wohngebiet

Flächenausmaß beschlossen: ca. 527 m<sup>2</sup>

Kundmachung: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: \_\_\_\_\_  
Zahl: \_\_\_\_\_

Genehmigt mit Bescheid vom:

Amt der Kärntner Landesregierung





Stadtgemeinde  
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach  
Telefon: 04242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VP-G-Nummer: 09/2024

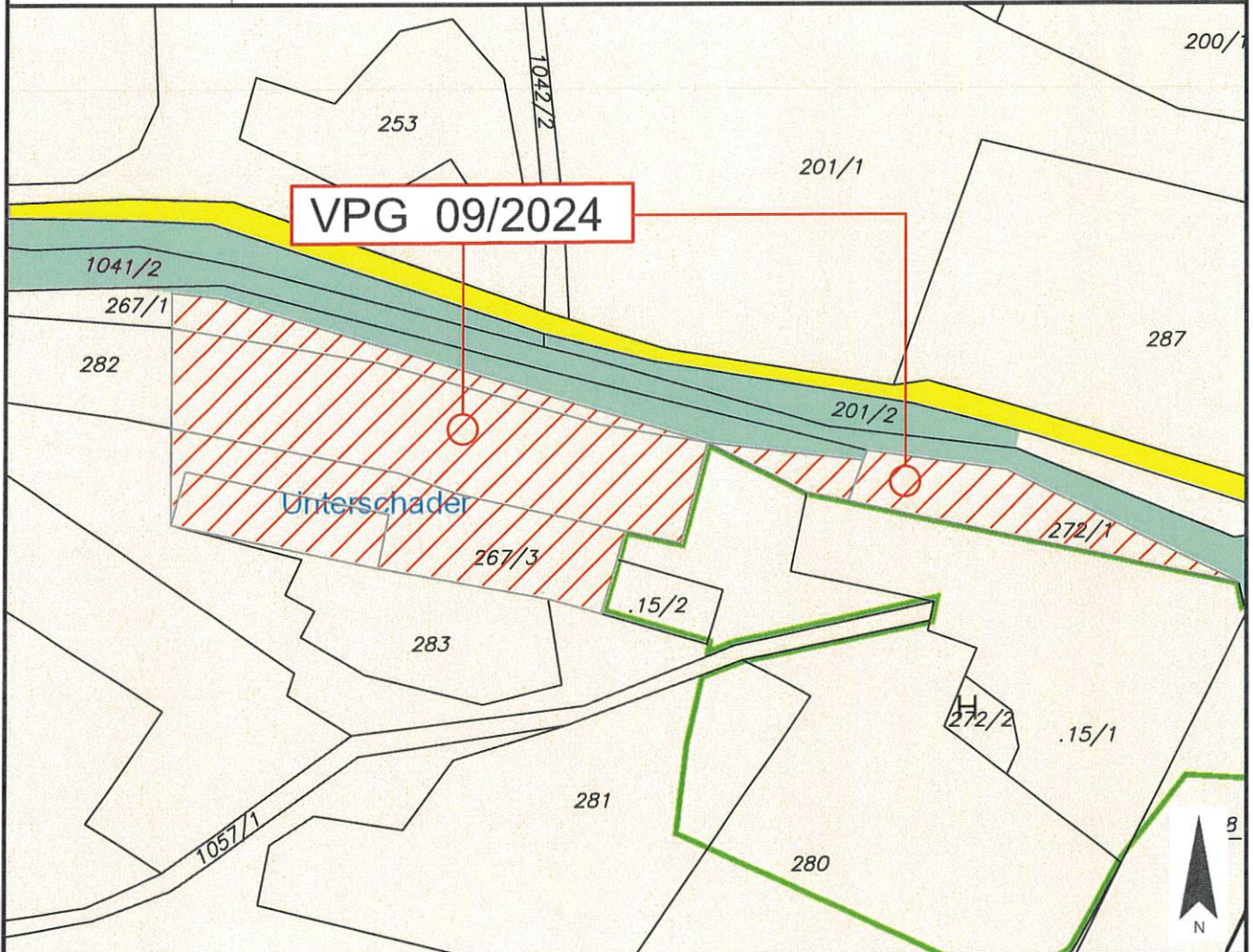
Ergänzende  
Informationen:

Grundstück Nr.: 272/1 (ca. 369 m<sup>2</sup>), Teilflächen: 267/1 (ca. 315 m<sup>2</sup>), 267/3 (ca. 662 m<sup>2</sup>), 282 (ca. 1.207 m<sup>2</sup>), 283 (ca. 258 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Guggenberg (75003)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 05.11.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes

Flächenausmaß beschlossen: ca. 2.811 m<sup>2</sup>

Kundmachung: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: \_\_\_\_\_  
Zahl: \_\_\_\_\_

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde  
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach  
Telefon: 04242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 10/2024

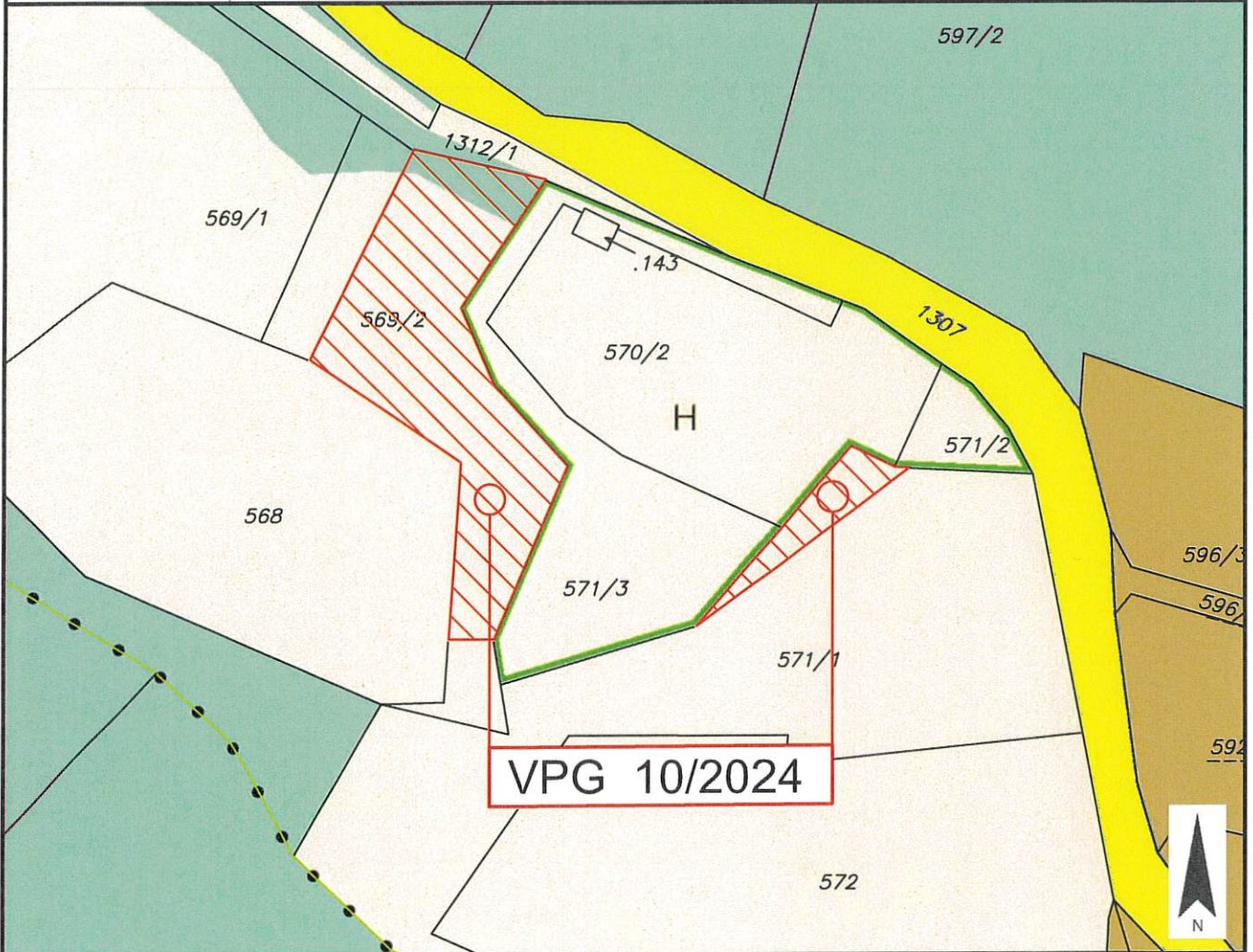
Ergänzende  
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilflächen 571/1 (ca. 152 m<sup>2</sup>), 569/2 (ca. 1.218 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Mösach (75011)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 22.10.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes

Flächenausmaß beschlossen: ca. 1.370 m<sup>2</sup>

Kundmachung: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: \_\_\_\_\_  
Zahl: \_\_\_\_\_

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde  
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach  
Telefon: 04242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 11a/2024

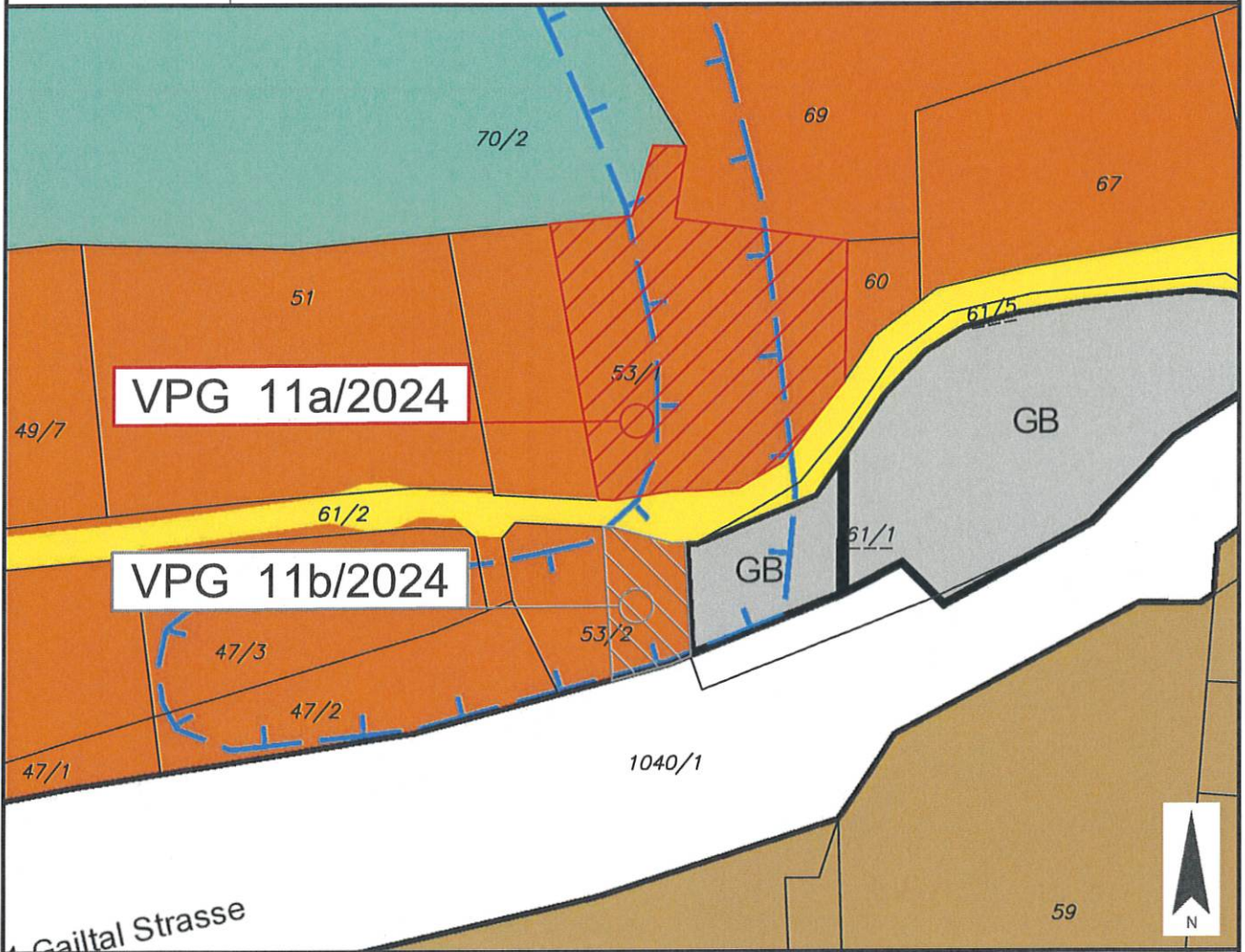
Ergänzende  
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche 53/1 (ca. 1.579 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Mödendorf (75010)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 24.10.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Bauland - Wohngebiet

Widmungsänderung in: Grünland - Carport

Flächenausmaß beschlossen: ca. 1.579 m<sup>2</sup>

Kundmachung: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: \_\_\_\_\_  
Zahl: \_\_\_\_\_

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde  
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach  
Telefon: 04242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 11b/2024

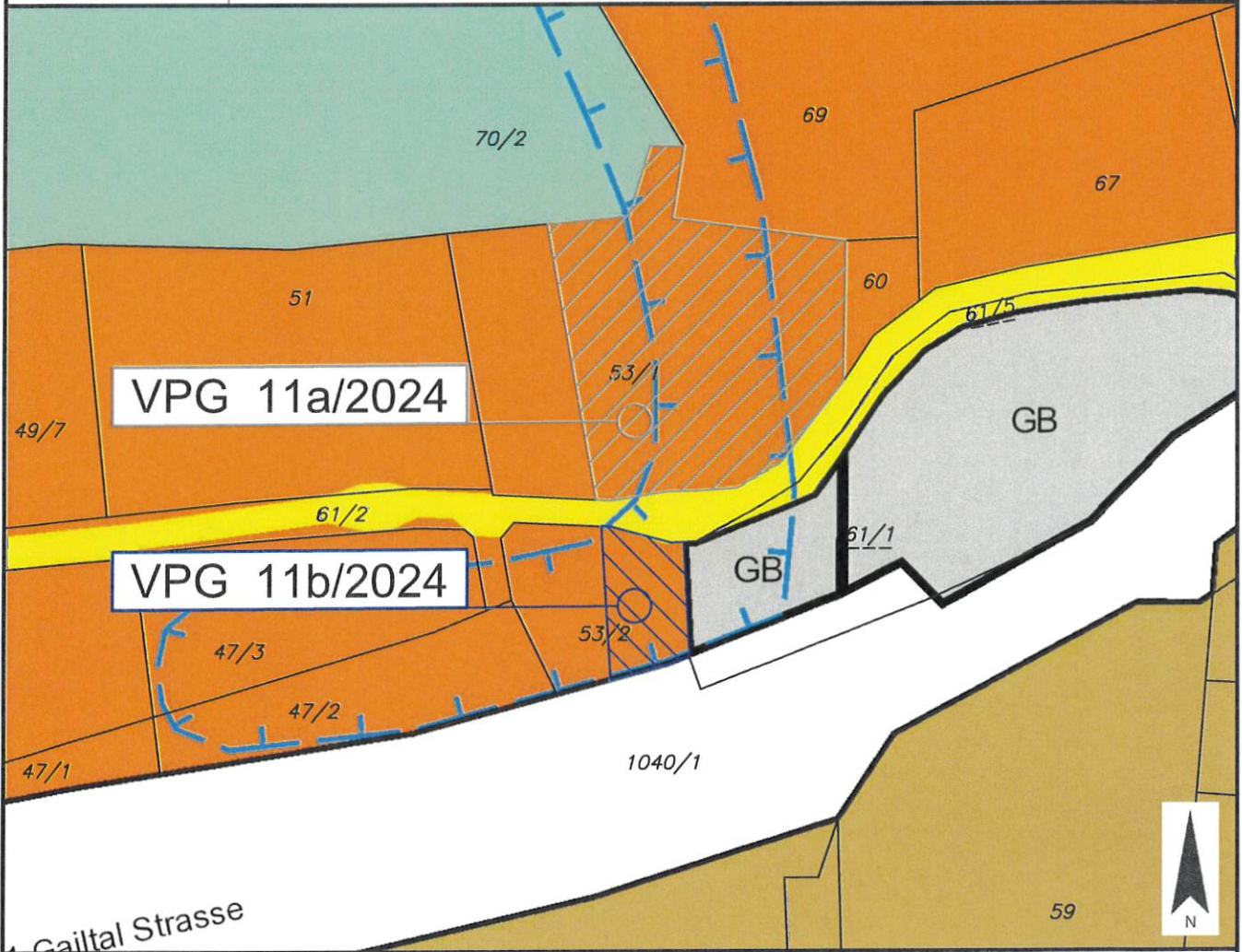
Ergänzende  
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche 53/2 (ca. 244 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Mödendorf (75010)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 24.10.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Bauland - Wohngebiet

Widmungsänderung in: Bauland - Gemischtes Baugebiet

Flächenausmaß beschlossen: ca. 244 m<sup>2</sup>

Kundmachung: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: \_\_\_\_\_  
Zahl: \_\_\_\_\_

Genehmigt mit Bescheid vom:

Amt der Kärntner Landesregierung



Stadtgemeinde  
Hermagor - Presseggsee

Europastraße 8, 9524 Villach  
Telefon: 04242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 12a/2024

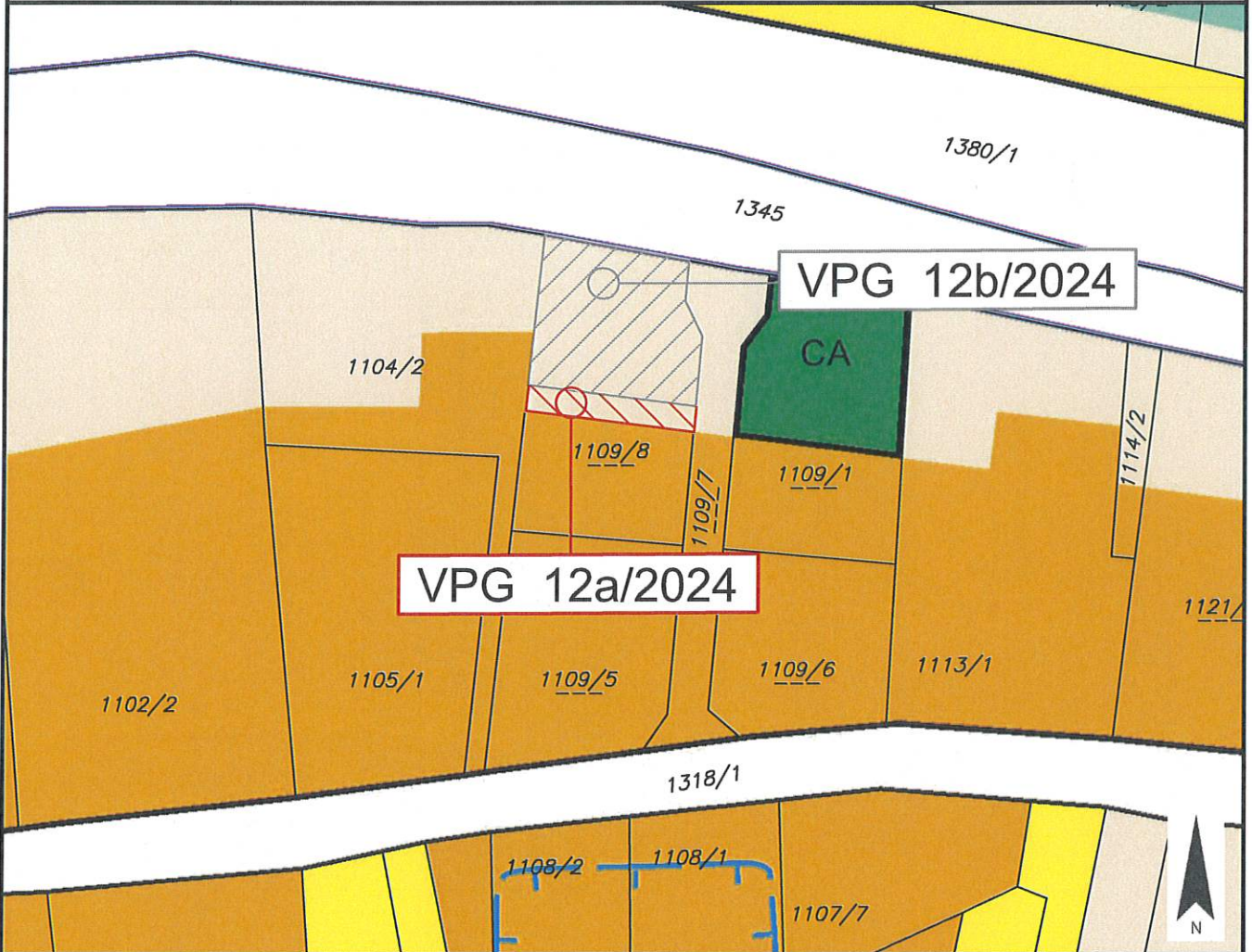
Ergänzende  
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche 1109/8 (ca. 101 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Vellach (75018)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 28.10.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Bauland - Kurgebiet

Flächenausmaß beschlossen: ca. 101 m<sup>2</sup>

Kundmachung: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: \_\_\_\_\_  
Zahl: \_\_\_\_\_

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde  
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach  
Telefon: 04242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VP-Nummer: 12b/2024

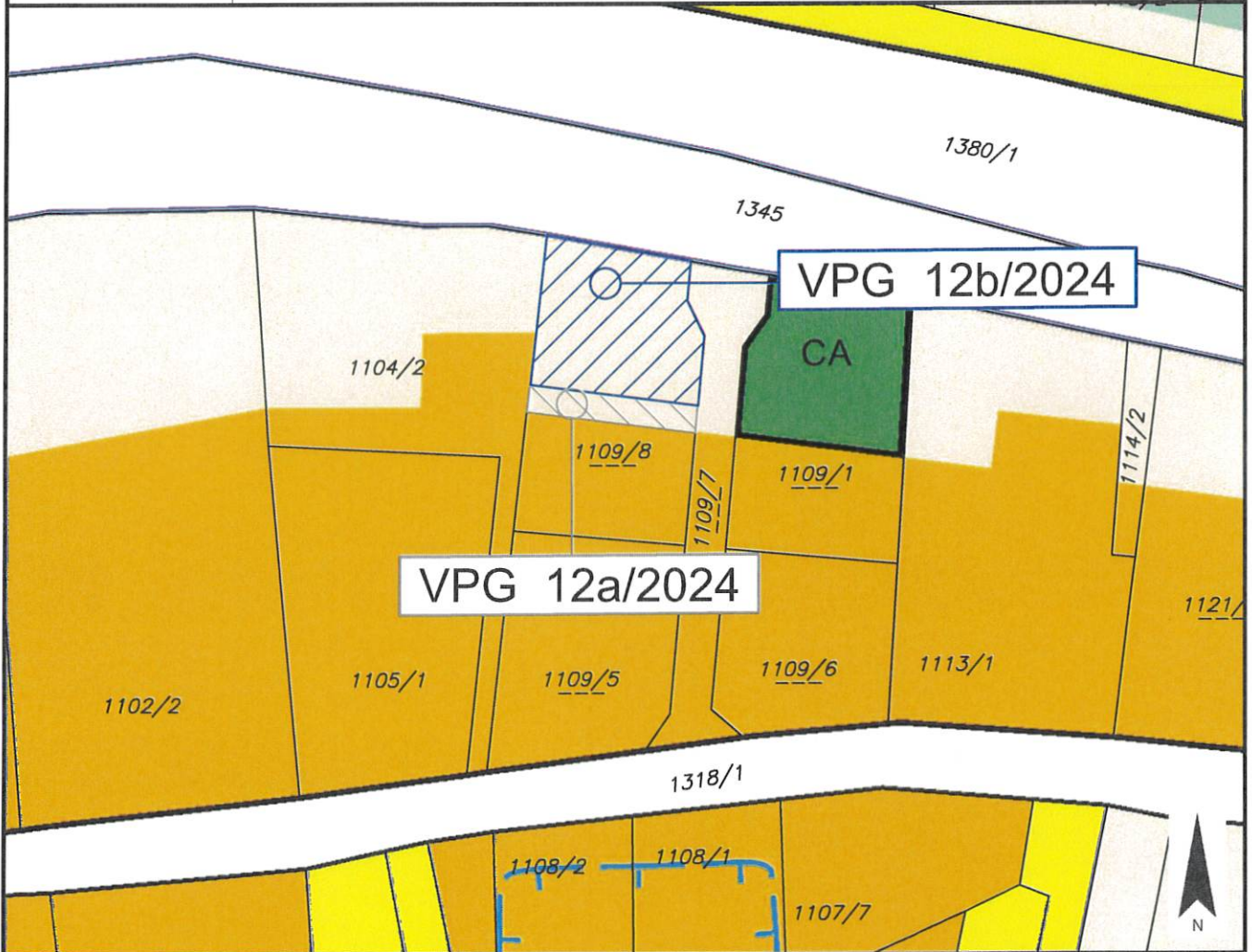
Ergänzende  
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche 1109/8 (ca. 517 m<sup>2</sup>)

Katastralgemeinde: Vellach (75018)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 28.10.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Grünland - Carport

Flächenausmaß beschlossen: ca. 517 m<sup>2</sup>

Kundmachung: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: \_\_\_\_\_  
Zahl: \_\_\_\_\_

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde  
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach  
Telefon: 04242 23323  
E-Mail: office@l-w-k.at  
www.l-w-k.at



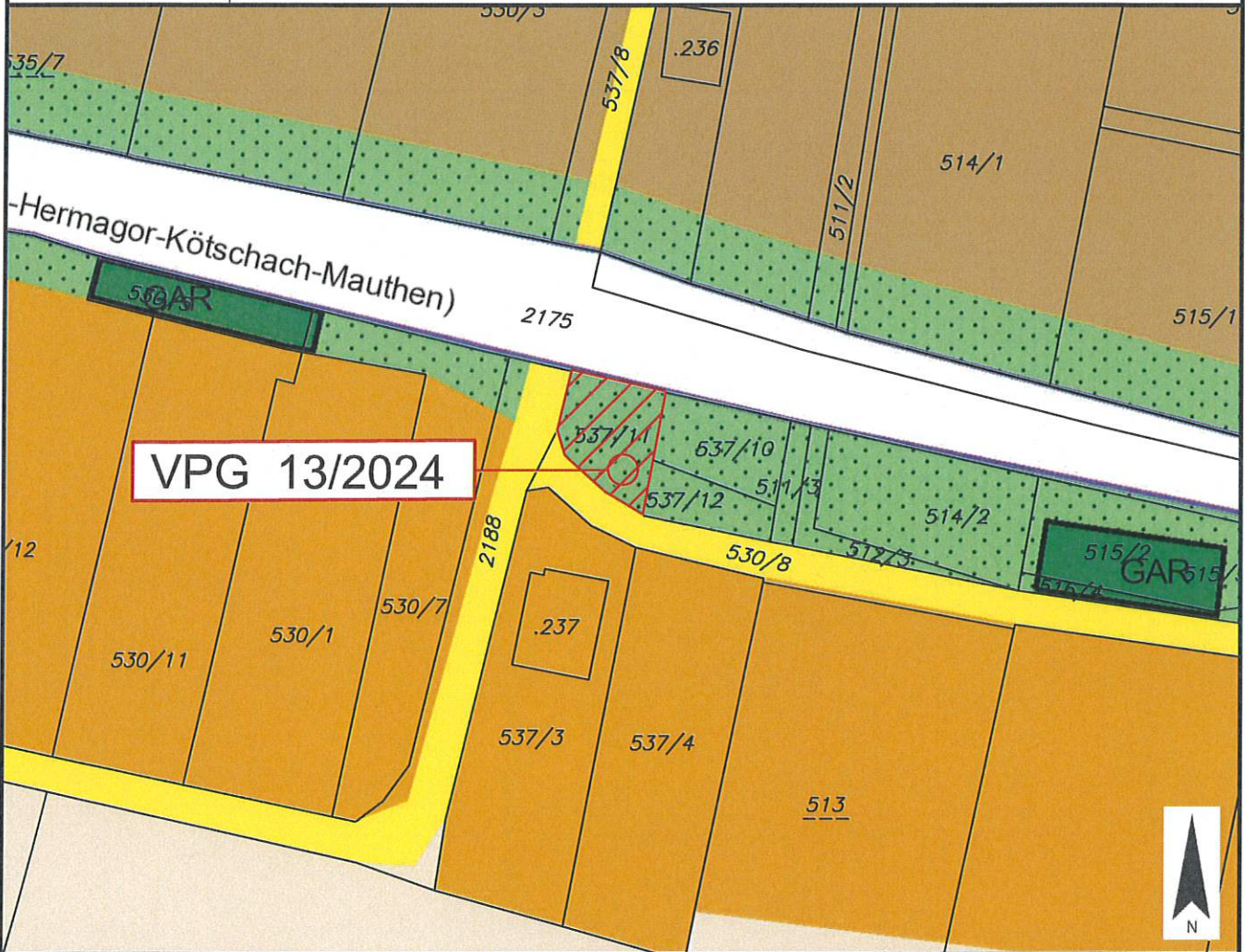
Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 13/2024

Ergänzende  
Informationen:

Grundstück Nr.: 537/11 (ca. 243 m<sup>2</sup>)  
Katastralgemeinde: Görttschach (75002)  
Maßstab: 1:1.000

Stand: 28.10.2024  
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - an der Straße

Widmungsänderung in: Grünland - Garage

Flächenausmaß beschlossen: ca. 243 m<sup>2</sup>

Kundmachung: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss in der  
Sitzung vom: \_\_\_\_\_  
Zahl: \_\_\_\_\_

Genehmigt mit Bescheid vom: