

Planungsreferat

Datum:	03.03.2025
Zahl:	610-1/02UW/2025/He/Ja-Gu

Auskünfte:	BAL Paul Hebein
Telefon :	+43(0)4282 2333 238
Fax :	+43(0)4282 2333 224
e-mail :	bau@hermagor.at

Änderung des Flächenwidmungsplanes**KUNDMACHUNG**

über die beabsichtigte Abänderung des rechtswirksamen Flächenwidmungsplanes für das Gebiet der Stadtgemeinde Hermagor-Pressegger See gemäß §§ 38 und 39 des K-ROG 2021, in der gültigen Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 59/2021, für folgende Parzellen:

2a/2024

Umwidmung der Teilflächen der Parzellen Nr. 285/1 und 278/1, alle der KG Görtschach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Fischzuchtanlage“ im Gesamtausmaß von ca. 362 m².

2b/2024

Umwidmung der Teilflächen der Parzellen Nr. 278/1 und 279/1, alle der KG Görtschach, von „Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche“ in „Grünland - Fischzuchtanlage“ im Gesamtausmaß von ca. 406 m².

2c/2024

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 278/1, der KG Görtschach, von „Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - an der Straße“ in „Grünland - Fischzuchtanlage“ im Gesamtausmaß von ca. 100 m².

2d/2024

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 277, der KG Görtschach, von „Grünland - Fischzuchtanlage“ in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“ im Gesamtausmaß von ca. 118 m².

2e/2024

Umwidmung der Parzellen Nr. 269/5, 269/6 und 269/3 sowie einer Teilfläche der Parzelle Nr. 277, alle der KG Görtschach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“ im Gesamtausmaß von ca. 80 m².

2f/2024

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 277, der KG Görtschach, von „Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - an der Straße“ in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“ im Gesamtausmaß von ca. 758 m².

2g/2024

Umwidmung der Teilflächen der Parzellen Nr. 277, 2204 und 270/10, alle der KG Görtschach, von „Bauland - Kurgebiet - Aufschließungsgebiet“ in „Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche“ im Gesamtausmaß von ca. 98 m².

2h/2024

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 269/2, der KG Görtschach, von „Bauland - Kurgebiet - Aufschließungsgebiet“ in „Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - an der Straße“ im Gesamtausmaß von ca. 629 m².

3a/2024

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 590/3, der KG Möschach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Dorfgebiet“ im Gesamtausmaß von ca. 125 m².

3b/2024

Umwidmung einer Parzelle Nr. 581/2, der KG Möschach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Carport“ im Gesamtausmaß von ca. 172 m².

5/2024

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 10/7, der KG Kühnburg, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Dorfgebiet“ im Gesamtausmaß von ca. 800 m².

6/2024

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 179/1, der KG Vellach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Wohngebiet“ im Gesamtausmaß von ca. 527 m².

9/2024

Umwidmung einer Parzelle Nr. 272/1 sowie der Teilflächen der Parzellen Nr. 267/1, 267/3, 282 und 283, alle der KG Guggenberg, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“ im Gesamtausmaß von ca. 2.811 m².

10/2024

Umwidmung der Teilflächen der Parzellen Nr. 571/1 und 569/2, alle der KG Möschach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“ im Gesamtausmaß von ca. 1.370 m².

11a/2024

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 53/1, der KG Möderndorf, von „Bauland - Wohngebiet“ in „Grünland - Carport“ im Gesamtausmaß von ca. 1.579 m².

11b/2024

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 53/2, der KG Möderndorf, von „Bauland - Wohngebiet“ in „Bauland - Gemischtes Baugebiet“ im Gesamtausmaß von ca. 244 m².

12a/2024

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 1109/8, der KG Vellach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Kurgebiet“ im Gesamtausmaß von ca. 101 m².

12b/2024

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 1109/8, der KG Vellach, von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Carport“ im Gesamtausmaß von ca. 517 m².

13/2024

Umwidmung einer Parzelle Nr. 537/11, der KG Görtschach, von „Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - an der Straße“ in „Grünland - Garage“ im Gesamtausmaß von ca. 243 m².

Gemäß den Bestimmungen des § 38 des K-ROG 2021 werden die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes in der Zeit

vom 03.03.2025 bis 04.04.2025

kundgemacht.

Der Entwurf dieser Änderung liegt in der Stadtgemeinde Hermagor-Pressegger See während der Amtsstunden zur Einsicht auf.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt ist, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen.

Die Einwendungen werden durch den Gemeinderat bei der Behandlung der einzelnen Anträge in Erwägung gezogen.

Der Bürgermeister:

DI Leopold Astner

angeschlagen am: 03.03.2025/Ja-Gu

abgenommen am: _____

Ergeht an:

1. Grundeigentümer
2. Widmungswerber
3. Militärkommando Kärnten, 9020 Klagenfurt
4. OMV Refining u. Marketing GmbH, 9020 Klagenfurt
5. BMLF Wildbach/Lawinenverbauung Kärnten, 9500 Villach
6. Agrarbehörde Kärnten Dienststelle Villach, 9500 Villach
7. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 8 - Umwelt, 9020 Klagenfurt
8. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 12 - Wasserwirtschaft, 9020 Klagenfurt
9. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 9 - Straßen- und Brückenbau, 9620 Hermagor
10. Land Kärnten Bezirkshauptmannschaft Hermagor, 9620 Hermagor
11. Land Kärnten Bezirkshauptmannschaft Hermagor, 9620 Hermagor
12. Land Kärnten Bezirkshauptmannschaft Hermagor, 9620 Hermagor
13. Abwasserverband Karnische Region, 9620 Hermagor
14. Stadtgemeinde Hermagor-Pressegger See, 9620 Hermagor
15. Stadtgemeinde Hermagor-Pressegger See, Wasserreferat, 9620 Hermagor
16. Austrian Power Grid AG, 1220 Wien
17. ÖBB-Infrastruktur Aktiengesellschaft Villach, 9500 Villach
18. KNG-Kärnten Netz GmbH, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
19. Landesmuseum für Kärnten, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
20. Bundesdenkmalamt, 1010 Wien
21. Wirtschaftskammer Kärnten, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
22. Kammer f. Arbeiter u. Angestellte Kärnten, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
23. Landwirtschaftskammer Kärnten, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
24. Land Kärnten Bezirkshauptmannschaft Hermagor, 9620 Hermagor
25. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 9 - Straßen- und Brückenbau, 9500 Villach
26. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 12 - Wasserwirtschaft Hermagor, 9620 Hermagor
27. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 10 - Land- u. Forstwirtschaft, 9021 Klagenfurt
28. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 9 - Straßen- und Brückenbau, 9020 Klagenfurt
29. Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 15 - Raumord., 9021 Klagenfurt
30. Marktgemeinde Kirchbach, 9632 Kirchbach im Gailtal
31. Gemeinde Weißensee, 9762 Weißensee
32. Marktgemeinde Paternion, 9711 Paternion
33. Gemeinde St. Stefan im Gailtal, 9623 St.Stefan/Gailtal
34. Gemeinde Gitschtal, 9622 Weißbriach



Stadtgemeinde:
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8
Telefon: +43 4242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 02a/2024

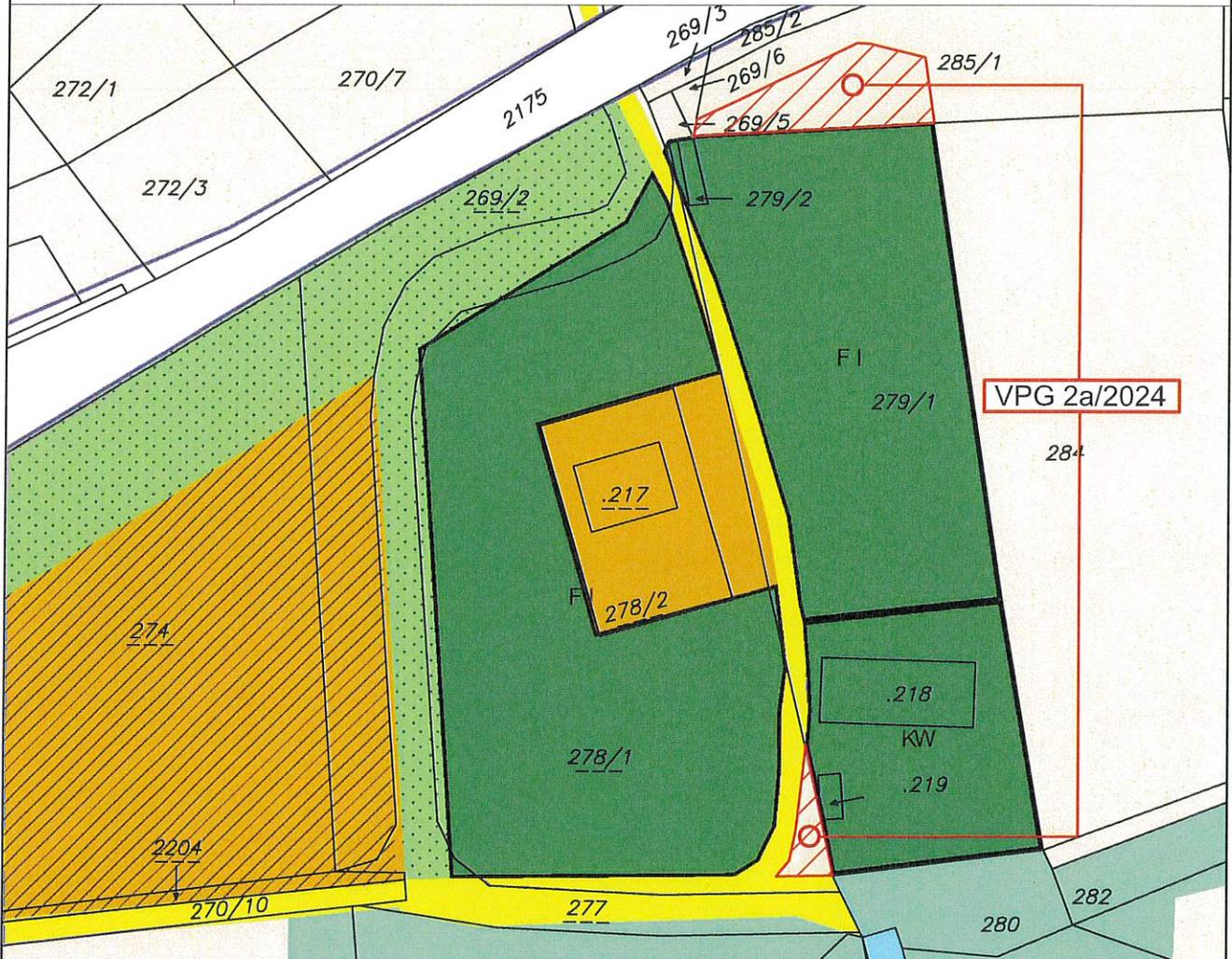
Ergänzende
Informationen:

Grundstücks-Nr.: Teilflächen: 285/1 (ca. 297 m²), 278/1 (ca. 65 m²)

Katastralgemeinde: Görtschach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von:

Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft
bestimmte Fläche; Ödland

Widmungsänderung in:

Grünland - Fischzuchtanlage

Flächenausmaß beschlossen:

ca. 362 m²

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: _____

Zahl: _____



Stadtgemeinde:
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8
Telefon: +43 4242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 02b/2024

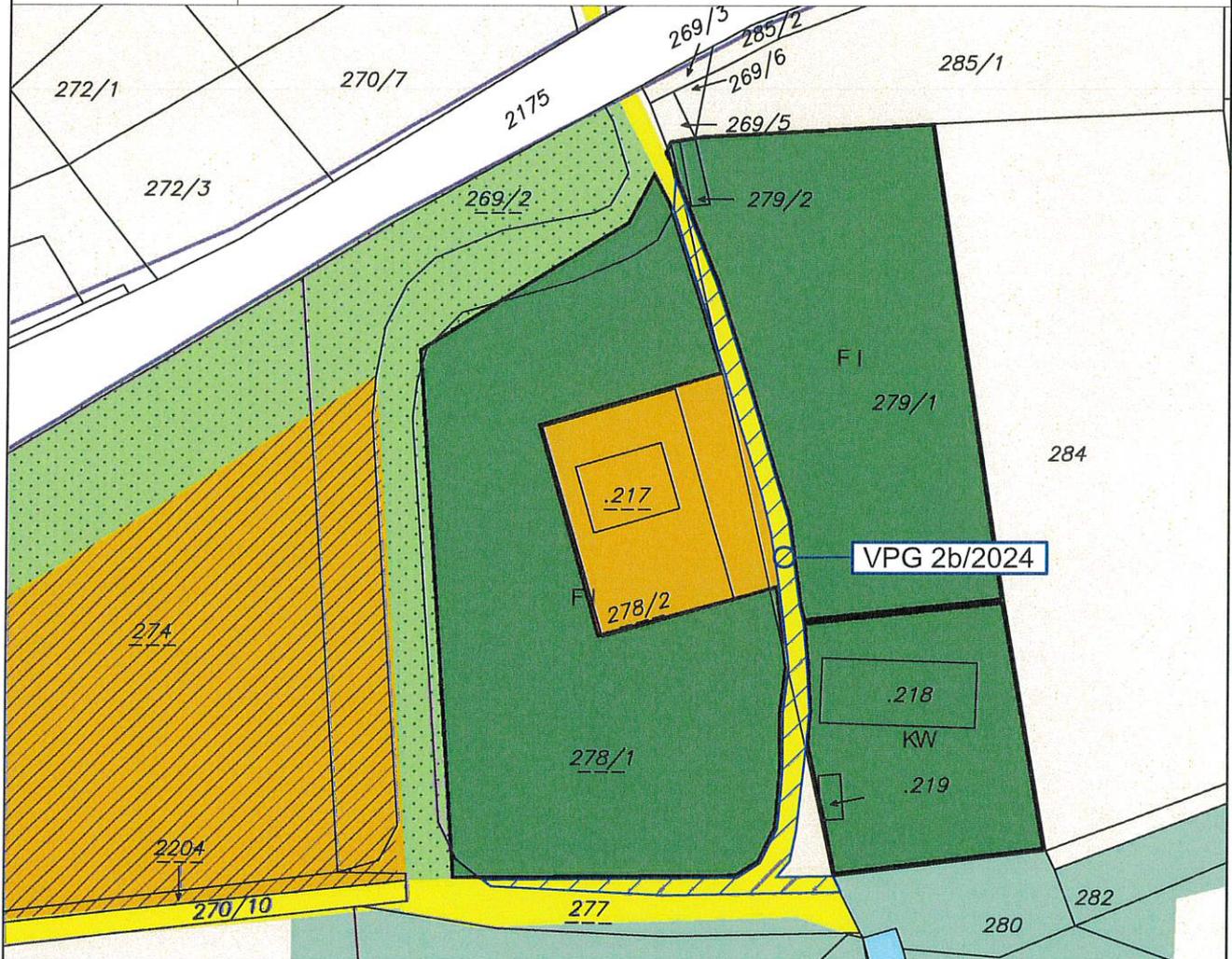
Ergänzende
Informationen:

Grundstücks-Nr.: Teilflächen: 278/1 (ca. 215 m²), 279/1 (ca. 191 m²)

Katastralgemeinde: Görtschach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

Widmungsänderung in: Grünland - Fischzuchtanlage

Flächenausmaß beschlossen: ca. 406 m²

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: _____

Zahl: _____



Stadtgemeinde:
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8
Telefon: +43 4242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VP-Nummer: 02c/2024

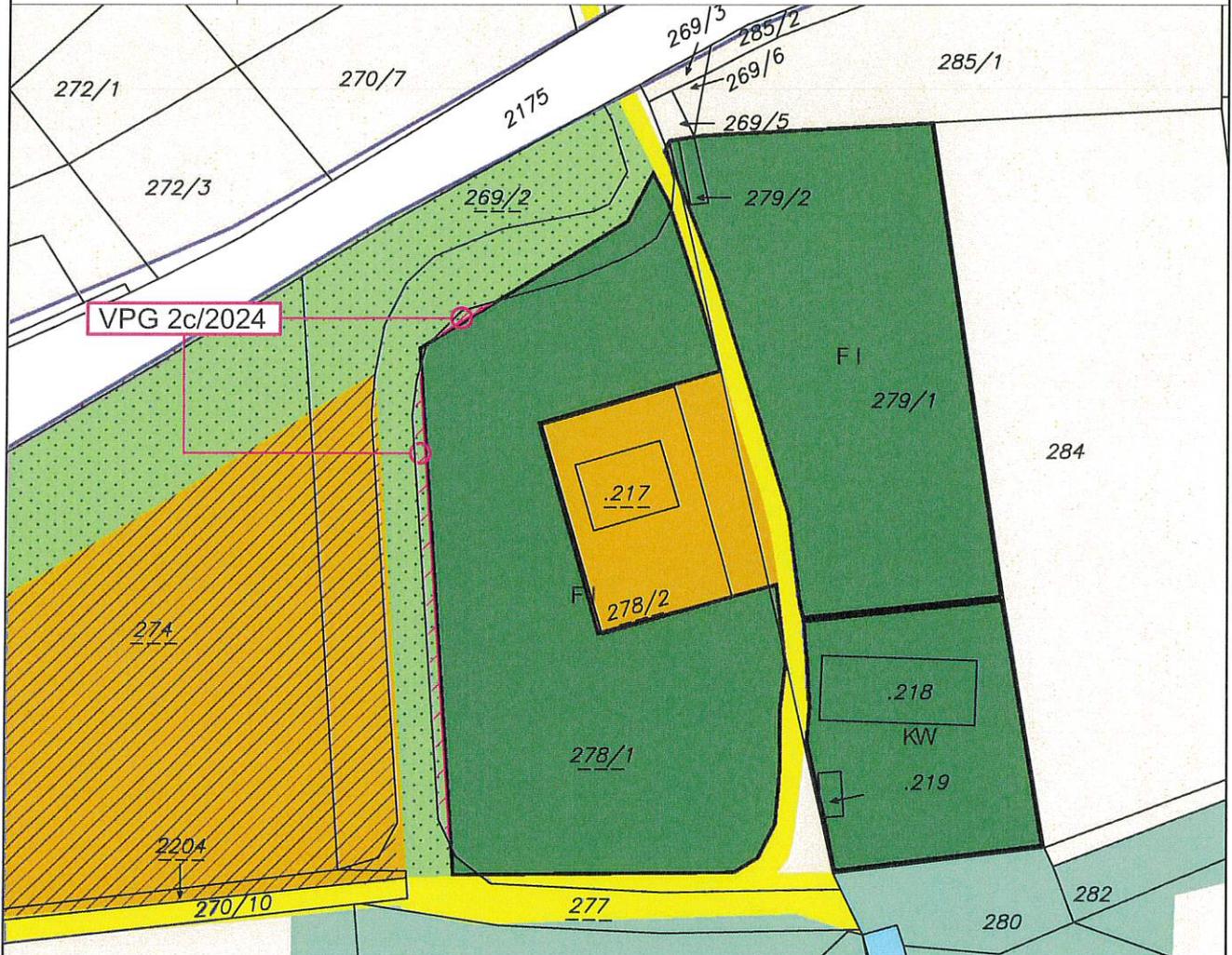
Ergänzende
Informationen:

Grundstücks-Nr.: Teilfläche: 278/1 (ca. 100 m²)

Katastralgemeinde: Görtschach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von:

Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz -
an der Straße

Widmungsänderung in:

Grünland - Fischzuchtanlage

Flächenausmaß beschlossen:

ca. 100 m²

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: _____

Zahl: _____



Stadtgemeinde:
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8
Telefon: +43 4242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 02d/2024

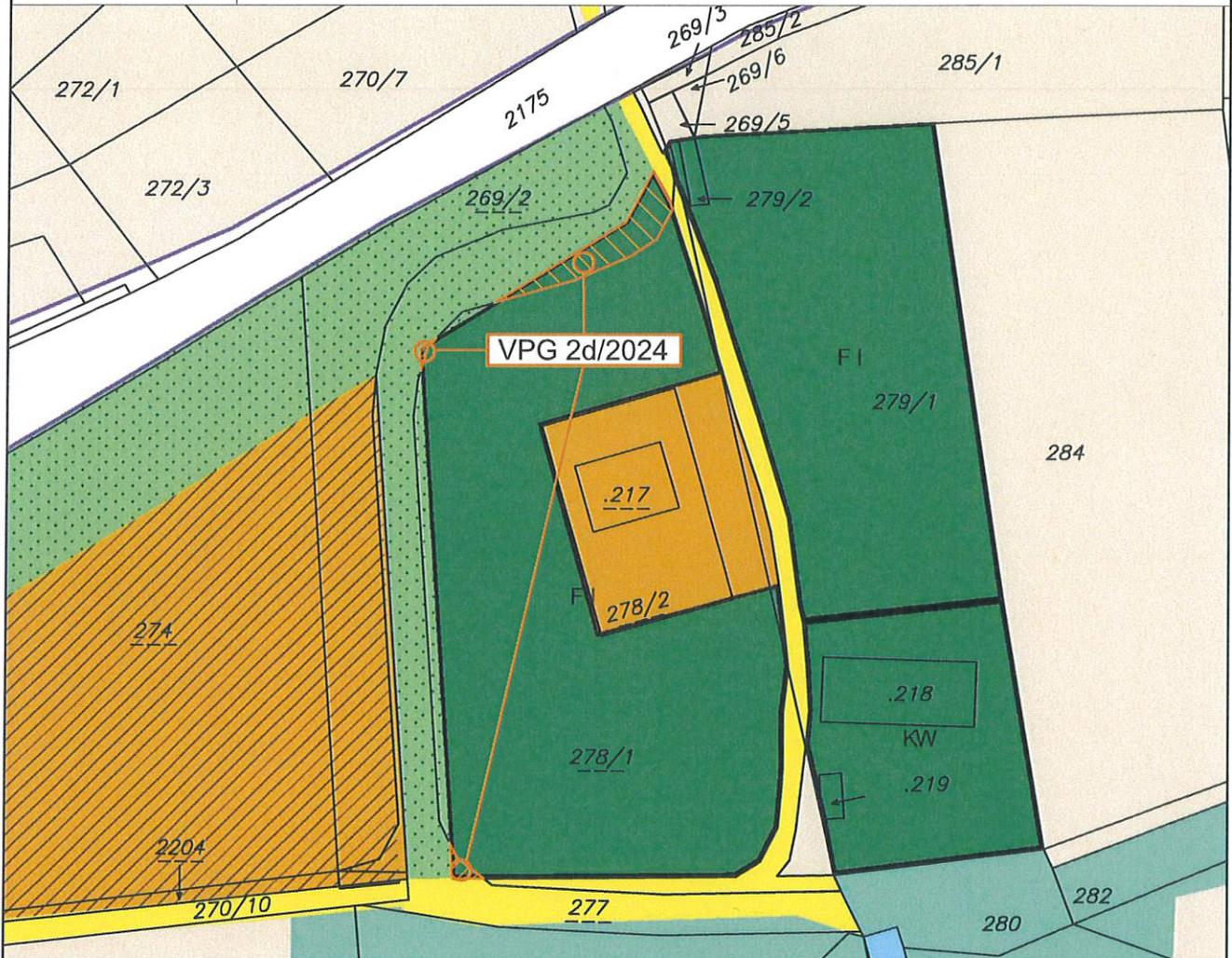
Ergänzende
Informationen:

Grundstücks-Nr.: Teilfläche: 277 (ca. 118 m²)

Katastralgemeinde: Götschach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Fischzuchtanlage

Widmungsänderung in: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

Flächenausmaß beschlossen: ca. 118 m²

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: _____

Zahl: _____



Stadtgemeinde:
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8
Telefon: +43 4242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 02e/2024

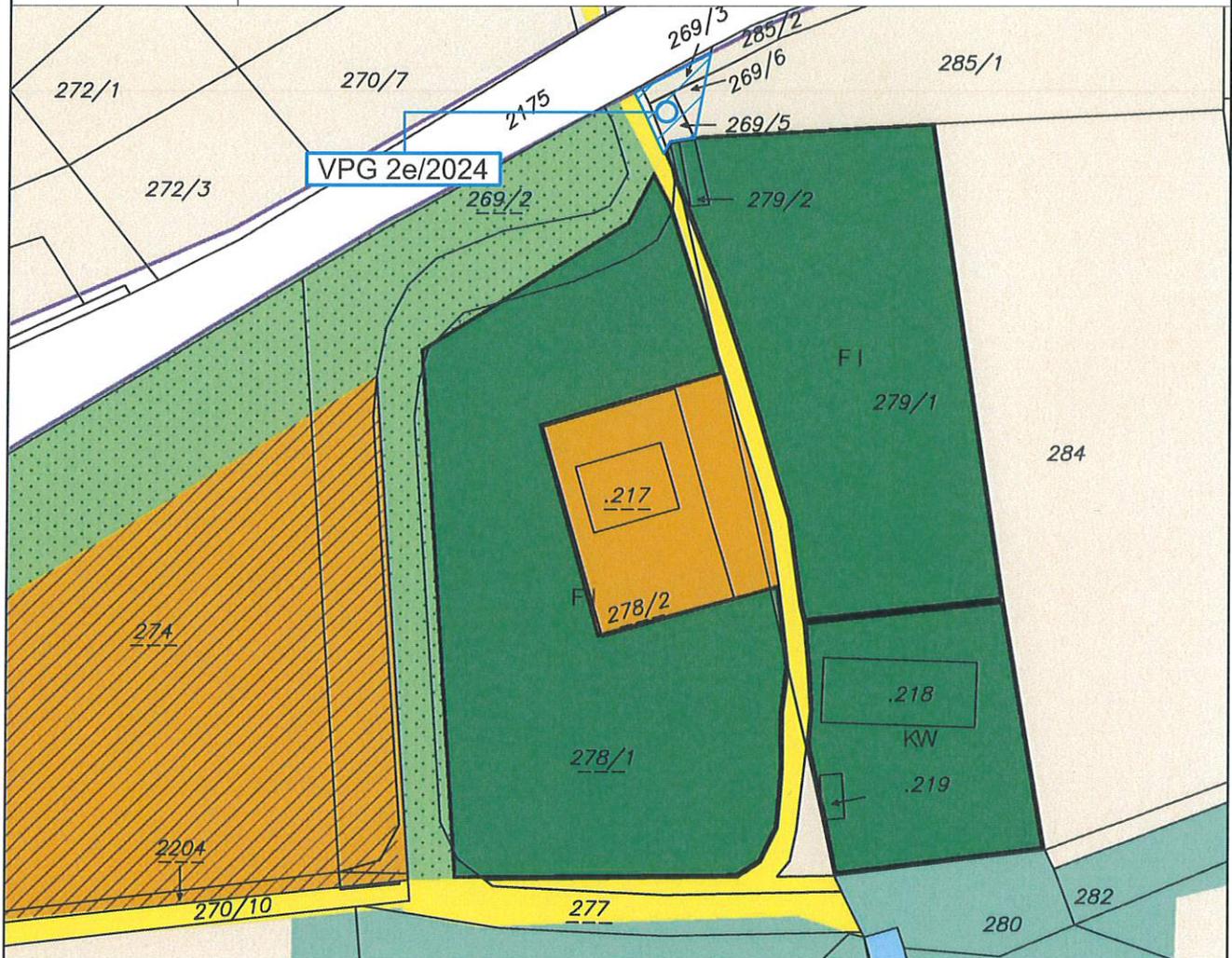
Ergänzende
Informationen:

Grundstücks-Nr.: 269/5 (ca. 29 m²), 269/6 (ca. 21 m²), 269/3 (ca. 20 m²), Teilfläche: 277 (ca. 10 m²)

Katastralgemeinde: Görtschach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von:

Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft
bestimmte Fläche; Ödland

Widmungsänderung in:

Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

Flächenausmaß beschlossen:

ca. 80 m²

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: _____

Zahl: _____



Stadtgemeinde:
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8
Telefon: +43 4242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 02f/2024

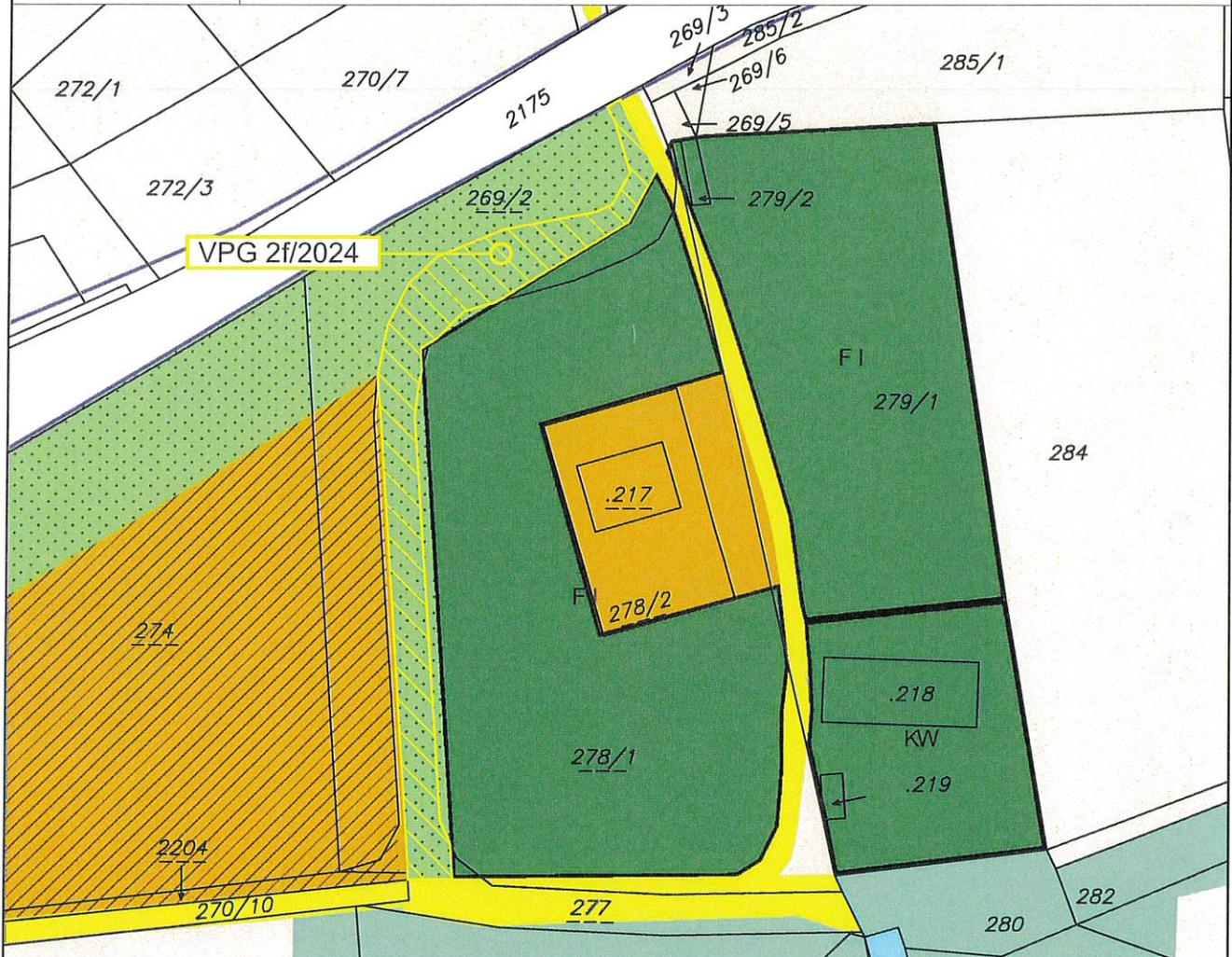
Ergänzende
Informationen:

Grundstücks-Nr.: Teilfläche: 277 (ca. 758 m²)

Katastralgemeinde: Görtschach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von:

Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz -
an der Straße

Widmungsänderung in:

Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

Flächenausmaß beschlossen:

ca. 758 m²

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: _____

Zahl: _____



Stadtgemeinde:
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8
Telefon: +43 4242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 02g/2024

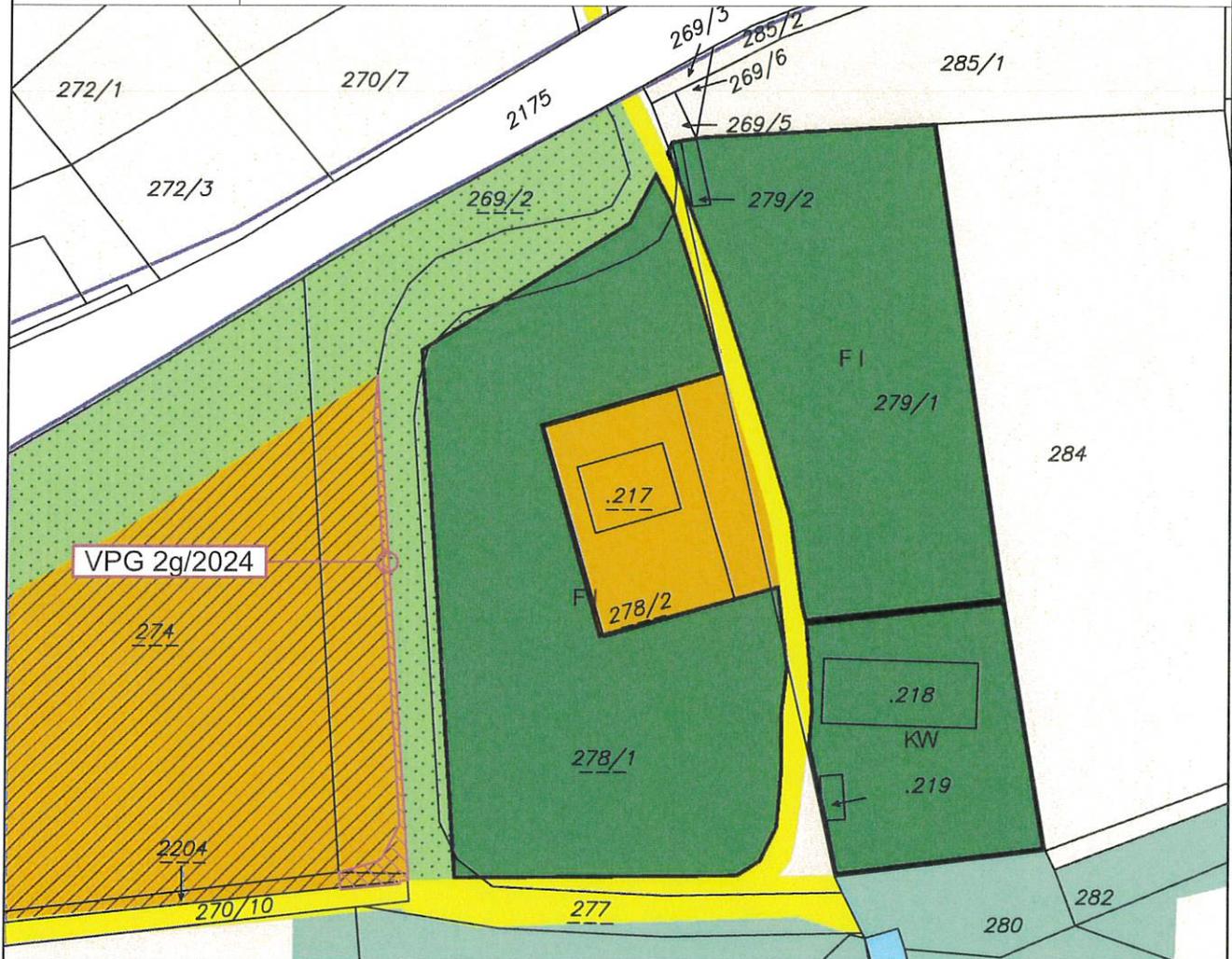
Ergänzende
Informationen:

Grundstücks-Nr.: Teilflächen: 277 (ca. 79 m²), 2204 (ca. 16 m²), 270/10 (ca. 3 m²)

Katastralgemeinde: Görtschach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Bauland - Kurgebiet - Aufschließungsgebiet

Widmungsänderung in: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

Flächenausmaß beschlossen: ca. 98 m²

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: _____

Zahl: _____



Stadtgemeinde:
Hermagor-Presssegger See

A-9524 Villach Europastraße 8
Telefon: +43 4242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VP-Nummer: 02h/2024

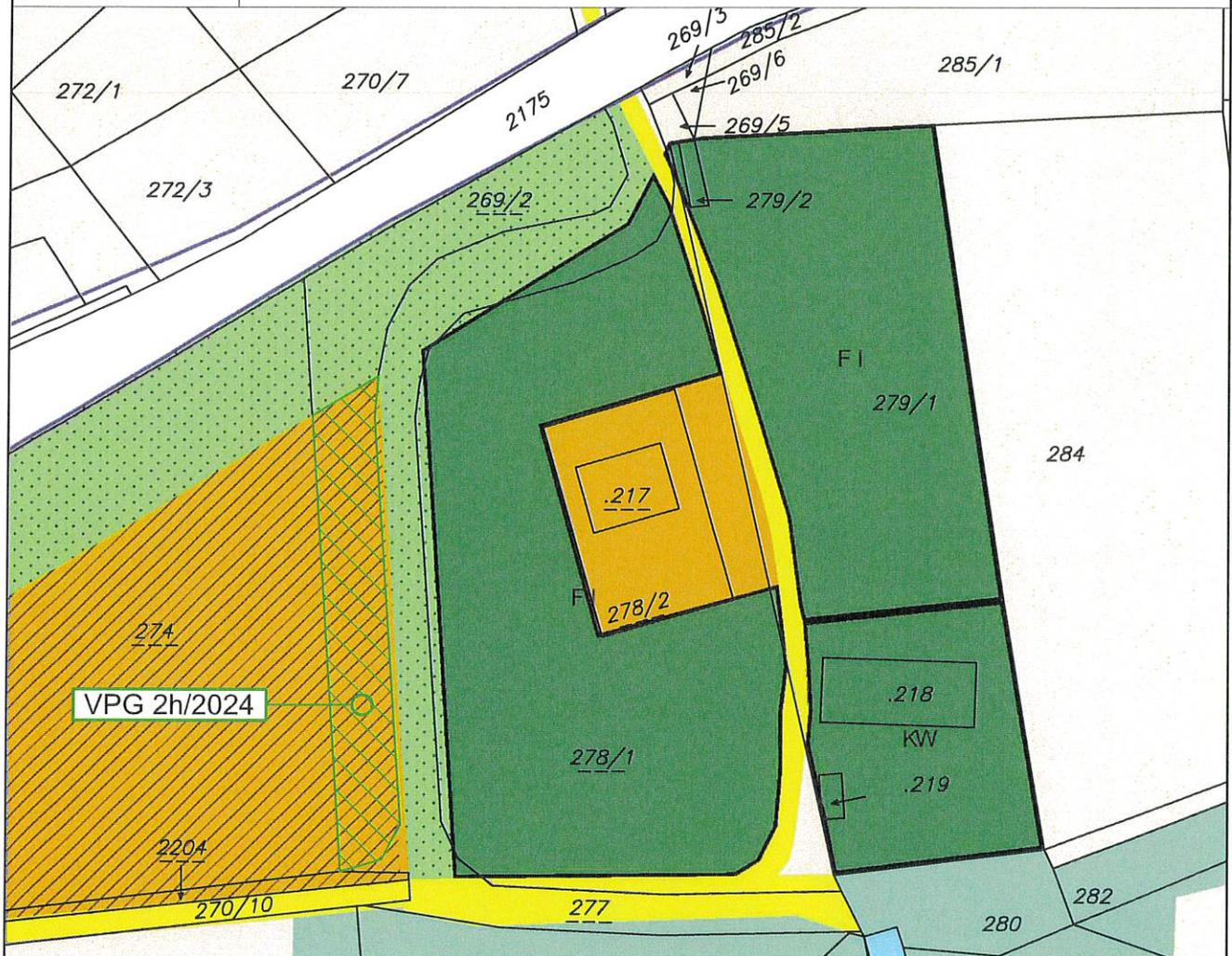
Ergänzende
Informationen:

Grundstücks-Nr.: Teilfläche: 269/2 (ca. 629 m²)

Katastralgemeinde: Görtschach (75002)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 17.07.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Bauland - Kurgebiet - Anschließungsgebiet

Widmungsänderung in: Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - an der Straße

Flächenausmaß beschlossen: ca. 629 m²

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: _____

Zahl: _____



Stadtgemeinde
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 3a/2024

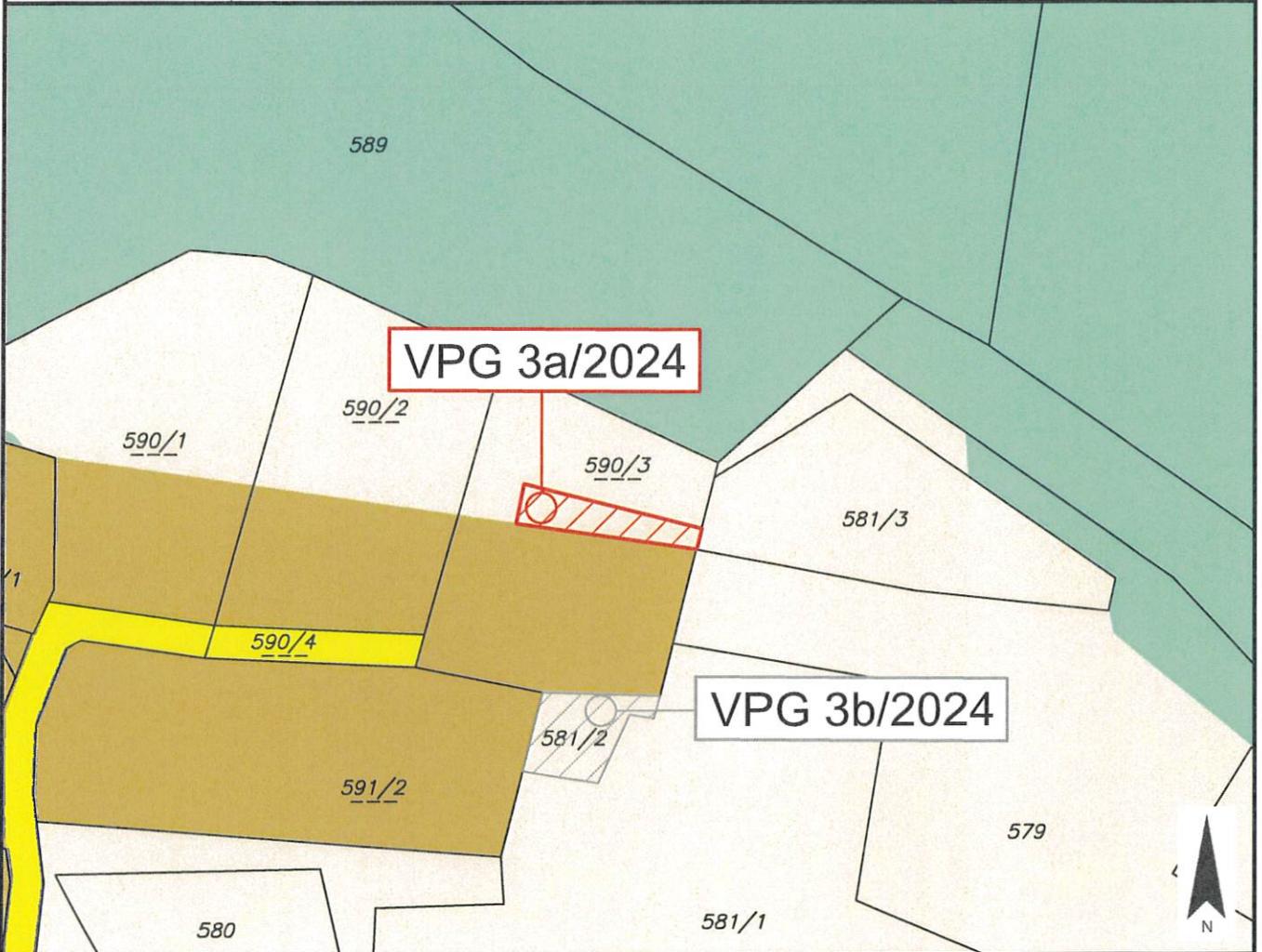
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche 590/3 (ca. 125 m²)

Katastralgemeinde: Möschach (75011)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 17.10.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Bauland - Dorfgebiet

Flächenausmaß beschlossen: ca. 125 m²

Kundmachung: vom _____ bis _____

Gemeinderatsbeschluss in der
Sitzung vom: _____
Zahl: _____

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 3b/2024

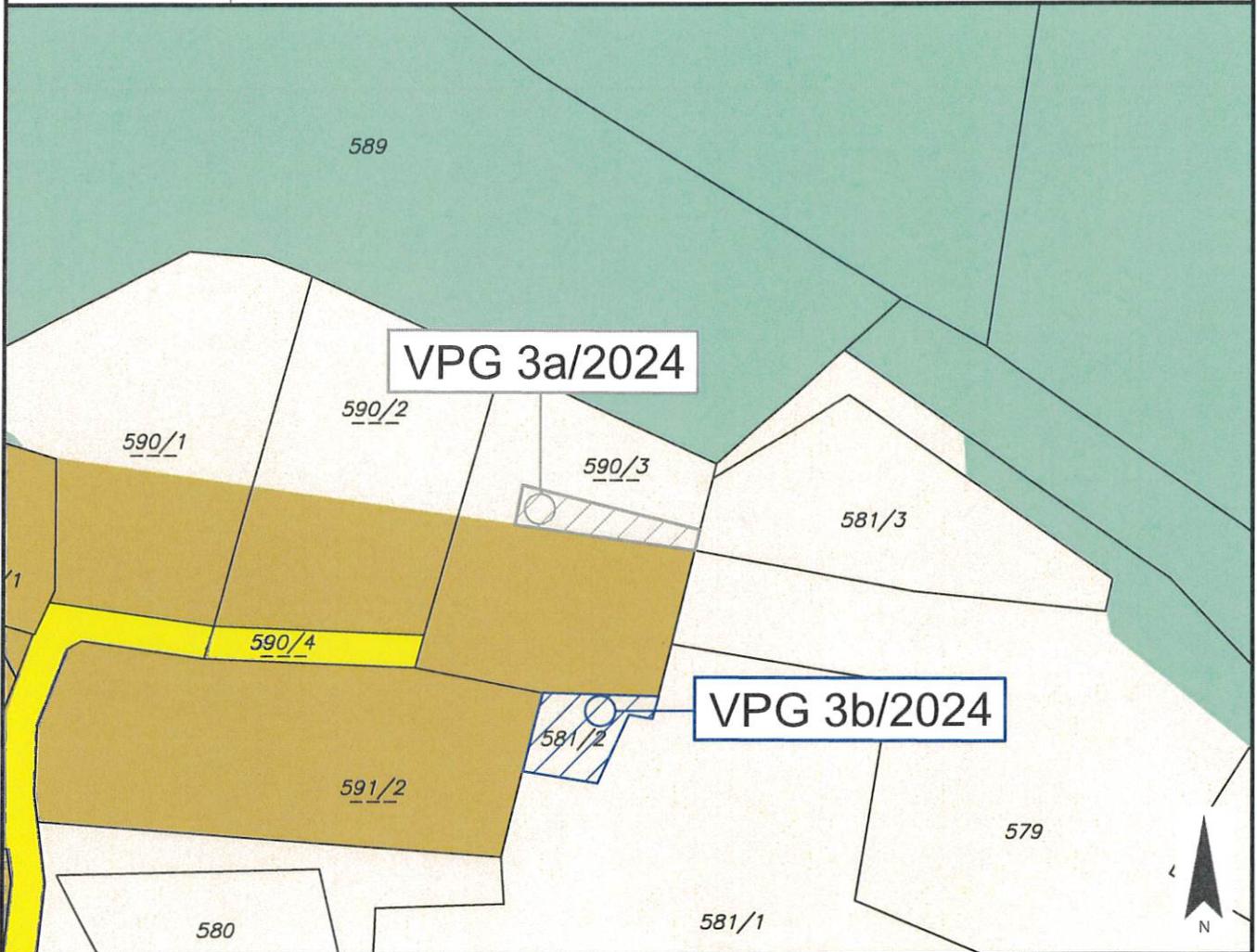
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: 581/2 (ca. 172 m²)

Katastralgemeinde: Möschach (75011)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 17.10.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Grünland - Carport

Flächenausmaß beschlossen: ca. 172 m²

Kundmachung: vom _____ bis _____

Gemeinderatsbeschluss in der
Sitzung vom: _____
Zahl: _____

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 05/2024

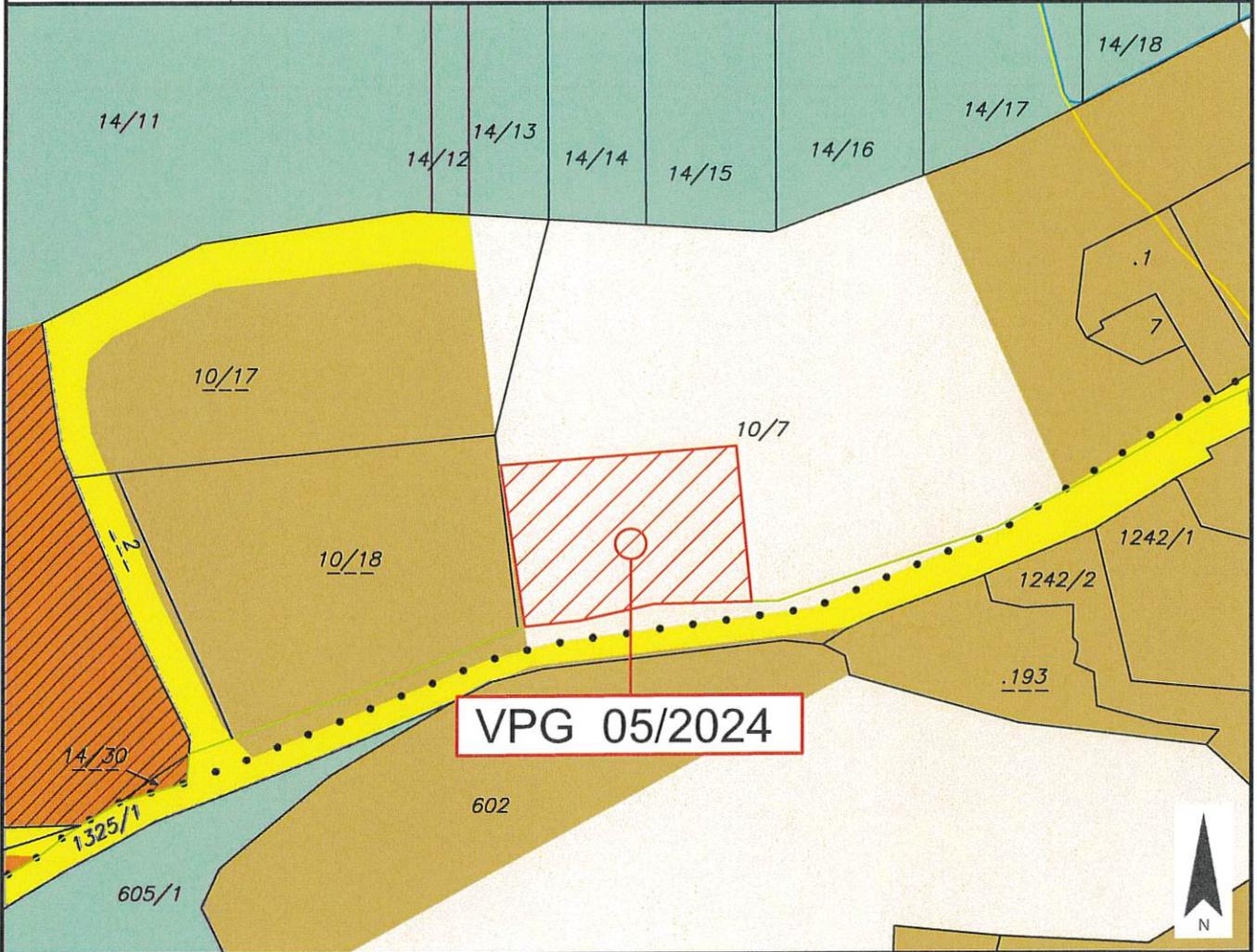
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche 10/7 (ca. 800 m²)

Katastralgemeinde: Khünburg (75007)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 17.07.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Bauland - Dorfgebiet

Flächenausmaß beschlossen: ca. 800 m²

Kundmachung: vom _____ bis _____

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: _____

Zahl: _____

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 06/2024

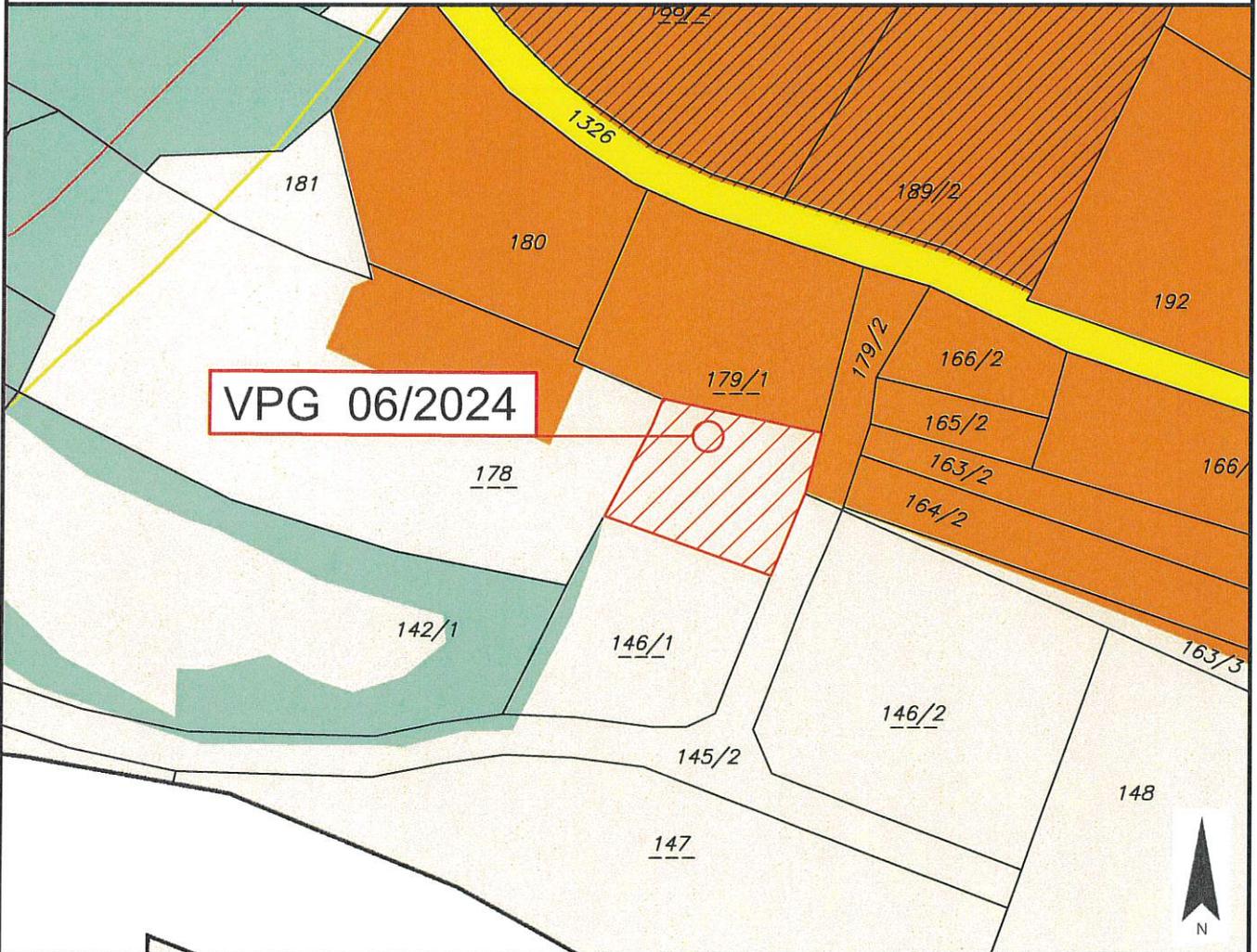
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche 179/1 (ca. 527 m²)

Katastralgemeinde: Vellach (75018)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 17.07.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Bauland - Wohngebiet

Flächenausmaß beschlossen: ca. 527 m²

Kundmachung: vom _____ bis _____

Gemeinderatsbeschluss in der
Sitzung vom: _____
Zahl: _____

Genehmigt mit Bescheid vom:

Amt der Kärntner Landesregierung



Stadtgemeinde
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VP-G-Nummer: 09/2024

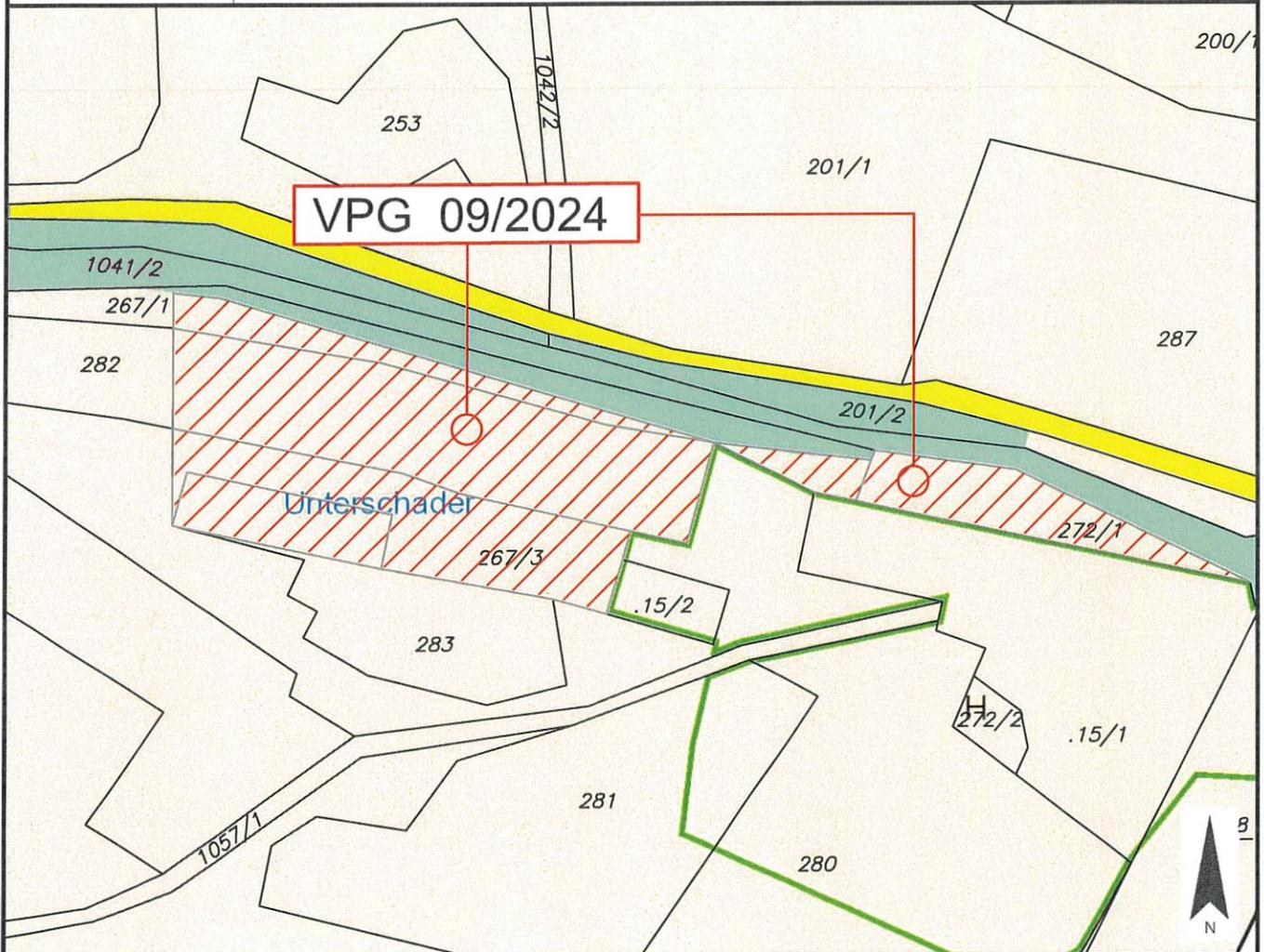
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: 272/1 (ca. 369 m²), Teilflächen: 267/1 (ca. 315 m²), 267/3 (ca. 662 m²), 282 (ca. 1.207 m²), 283 (ca. 258 m²)

Katastralgemeinde: Guggenberg (75003)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 05.11.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes

Flächenausmaß beschlossen: ca. 2.811 m²

Kundmachung: vom _____ bis _____

Gemeinderatsbeschluss in der
Sitzung vom: _____
Zahl: _____

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 10/2024

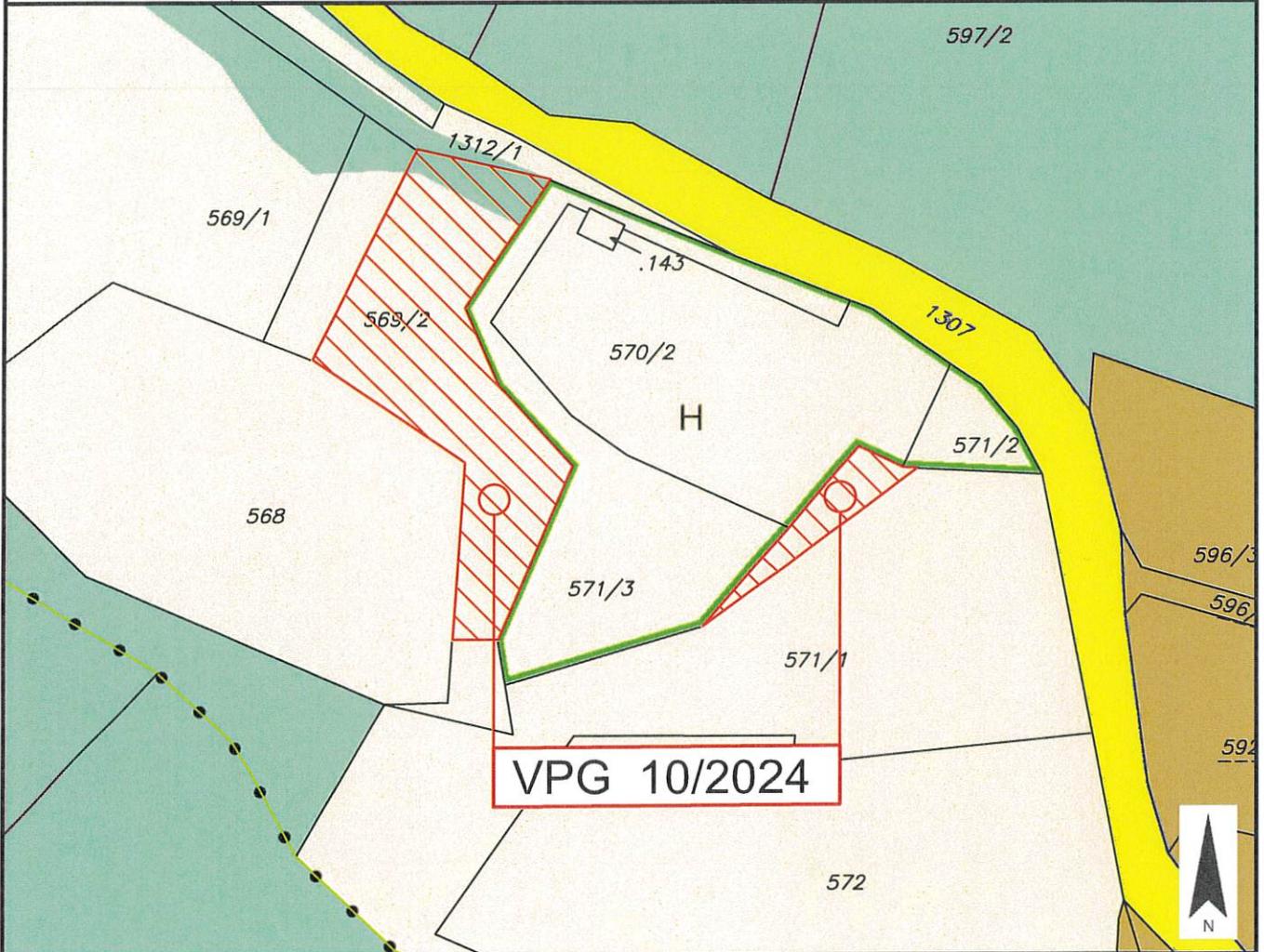
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilflächen 571/1 (ca. 152 m²), 569/2 (ca. 1.218 m²)

Katastralgemeinde: Mösach (75011)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 22.10.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes

Flächenausmaß beschlossen: ca. 1.370 m²

Kundmachung: vom _____ bis _____

Gemeinderatsbeschluss in der
Sitzung vom: _____
Zahl: _____

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 11a/2024

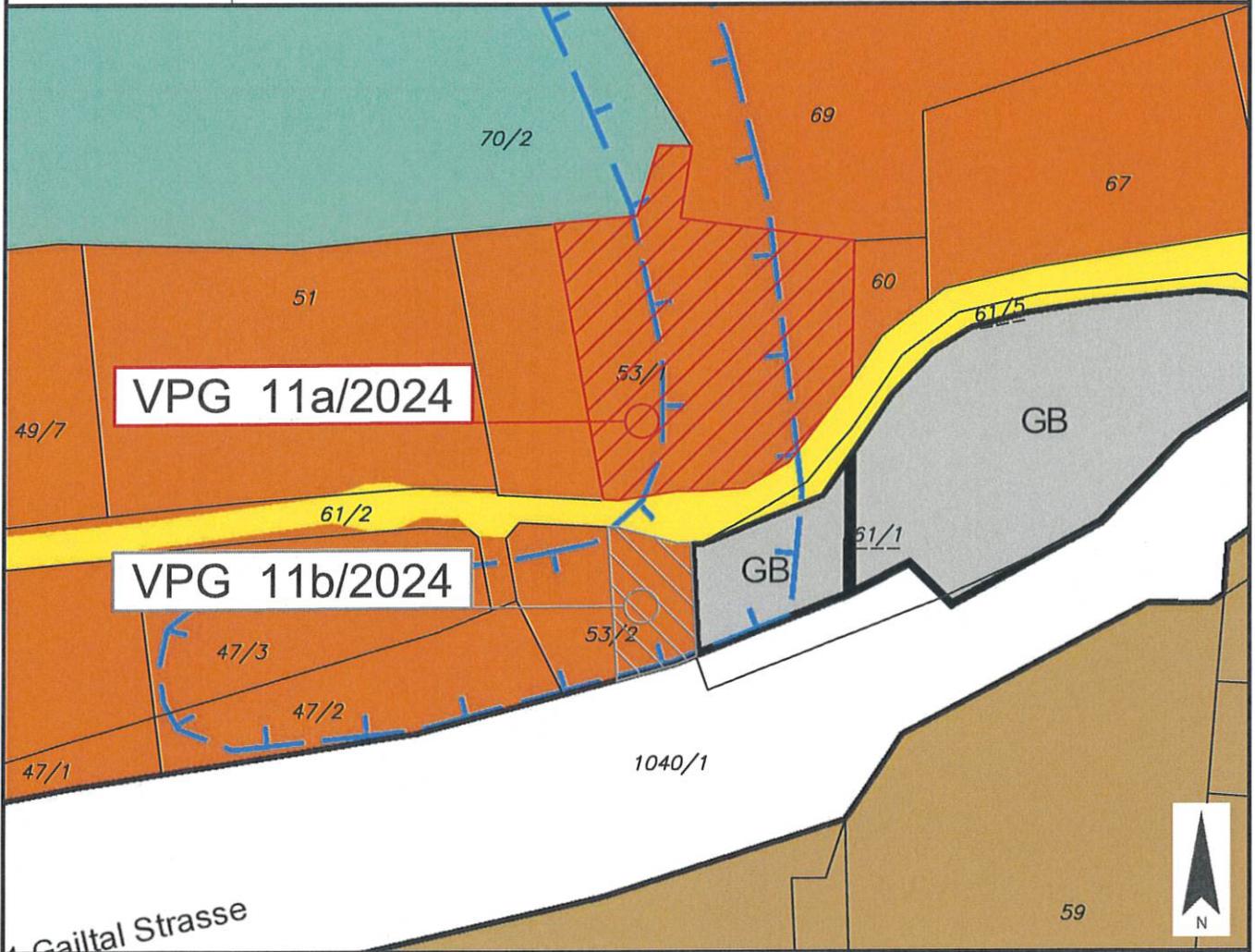
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche 53/1 (ca. 1.579 m²)

Katastralgemeinde: Mödendorf (75010)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 24.10.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Bauland - Wohngebiet

Widmungsänderung in: Grünland - Carport

Flächenausmaß beschlossen: ca. 1.579 m²

Kundmachung: vom _____ bis _____

Gemeinderatsbeschluss in der
Sitzung vom: _____
Zahl: _____

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 11b/2024

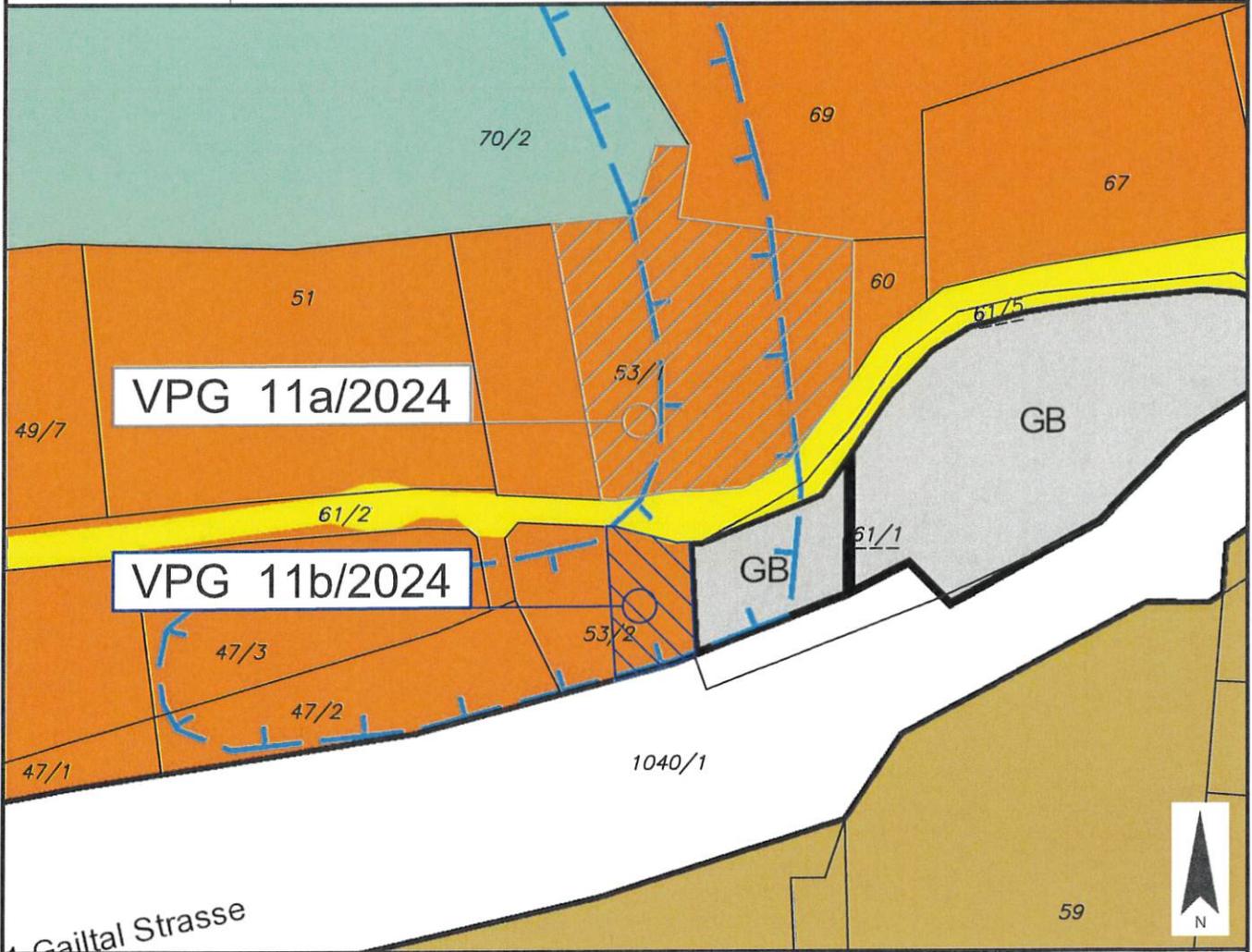
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche 53/2 (ca. 244 m²)

Katastralgemeinde: Mödendorf (75010)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 24.10.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Bauland - Wohngebiet

Widmungsänderung in: Bauland - Gemischtes Baugebiet

Flächenausmaß beschlossen: ca. 244 m²

Kundmachung: vom _____ bis _____

Gemeinderatsbeschluss in der
Sitzung vom: _____
Zahl: _____

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde
Hermagor - Presseggsee

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VP-G-Nummer: 12a/2024

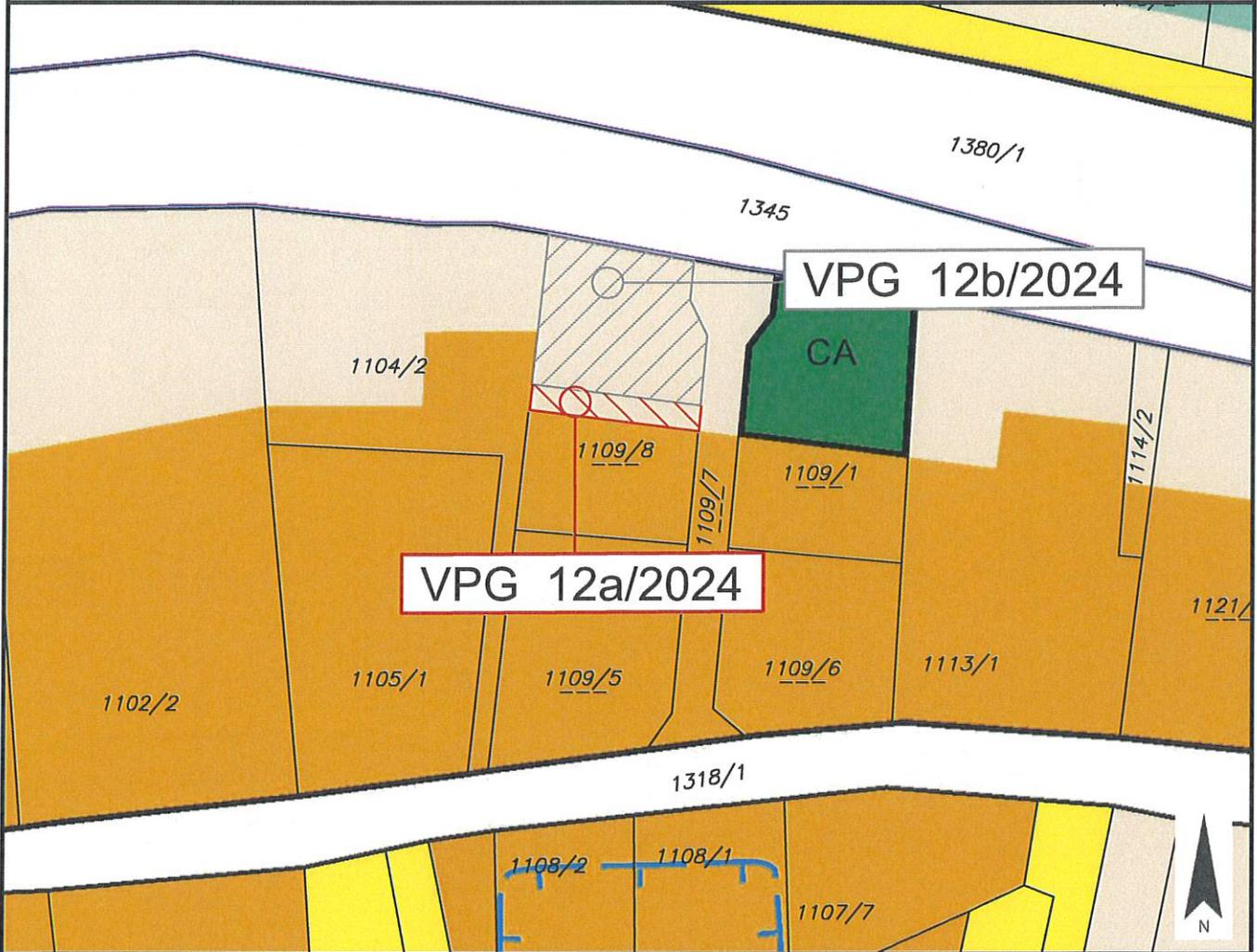
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche 1109/8 (ca. 101 m²)

Katastralgemeinde: Vellach (75018)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 28.10.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Bauland - Kurgebiet

Flächenausmaß beschlossen: ca. 101 m²

Kundmachung: vom _____ bis _____

Gemeinderatsbeschluss in der
Sitzung vom: _____
Zahl: _____

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VP-Nummer: 12b/2024

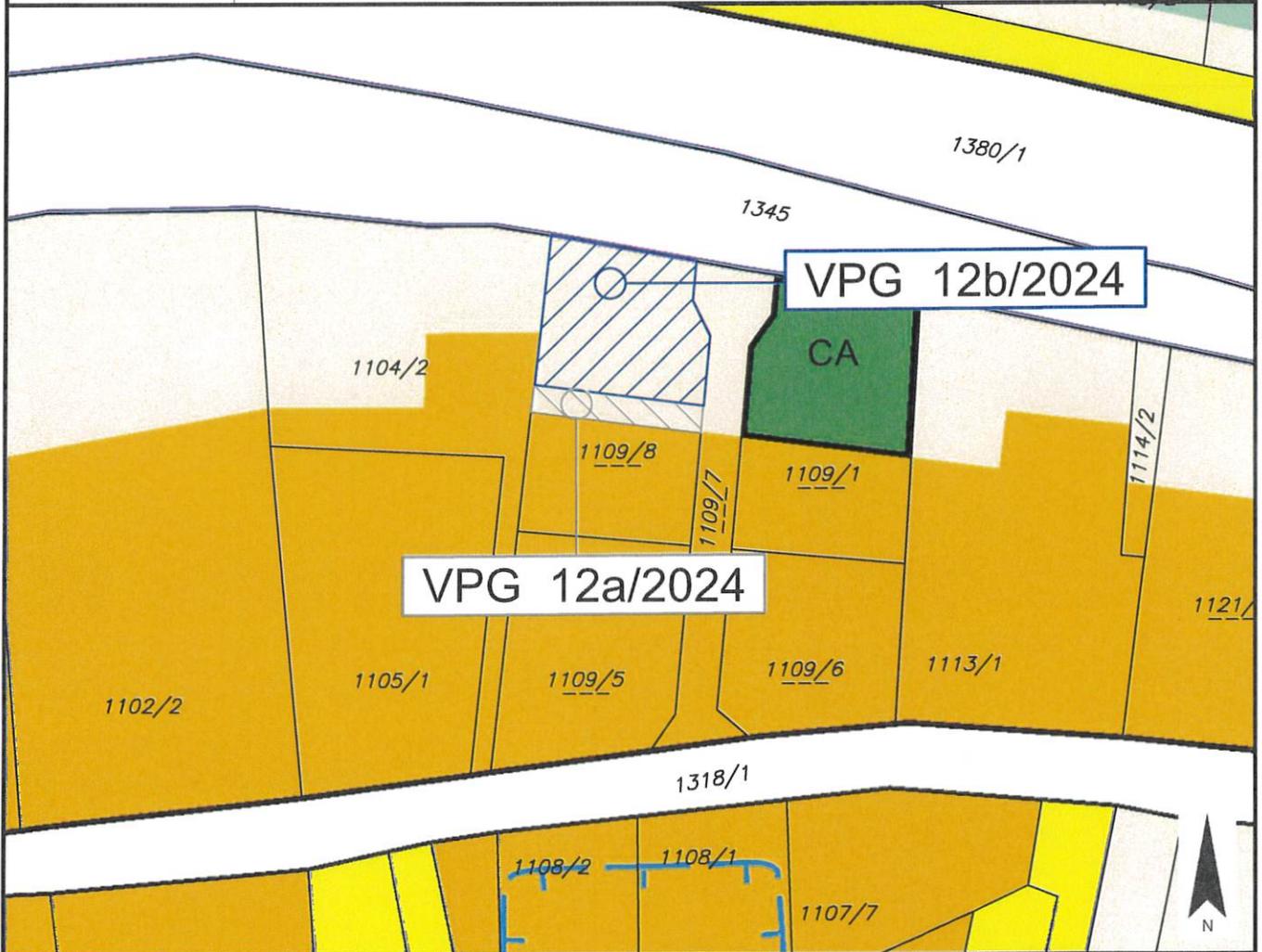
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche 1109/8 (ca. 517 m²)

Katastralgemeinde: Vellach (75018)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 28.10.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Grünland - Carport

Flächenausmaß beschlossen: ca. 517 m²

Kundmachung: vom _____ bis _____

Gemeinderatsbeschluss in der
Sitzung vom: _____
Zahl: _____

Genehmigt mit Bescheid vom:



Stadtgemeinde
Hermagor - Pressegger See

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VP-Nummer: 13/2024

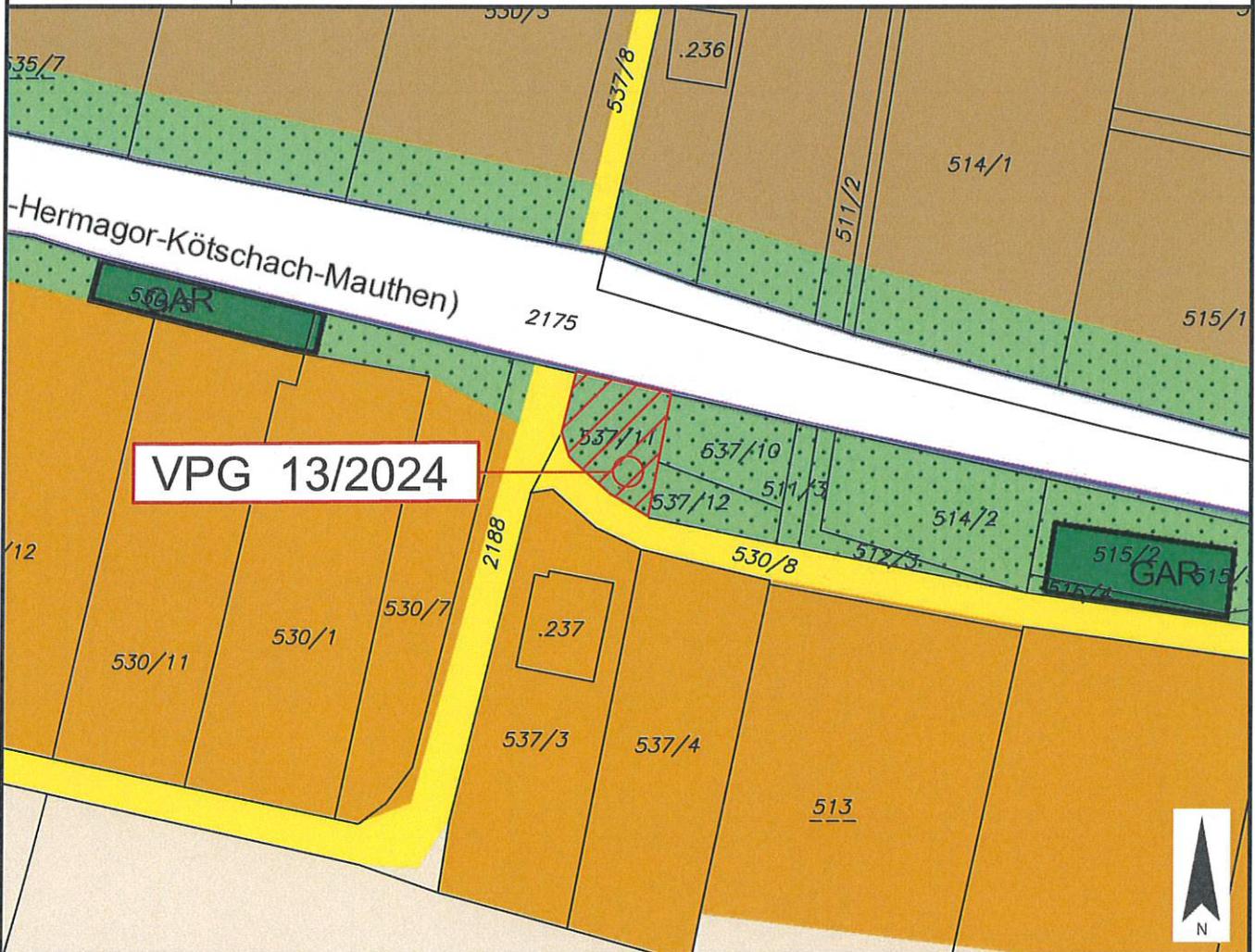
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: 537/11 (ca. 243 m²)

Katastralgemeinde: Görttschach (75002)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 28.10.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - an der Straße

Widmungsänderung in: Grünland - Garage

Flächenausmaß beschlossen: ca. 243 m²

Kundmachung: vom _____ bis _____

Gemeinderatsbeschluss in der
Sitzung vom: _____
Zahl: _____

Genehmigt mit Bescheid vom: