



# Marktgemeinde Kirchbach

A-9632 Kirchbach - Bezirk Hermagor - Kärnten

E-Mail: [kirchbach@ktn.gde.at](mailto:kirchbach@ktn.gde.at) – homepage: [www.kirchbach.gv.at](http://www.kirchbach.gv.at) - DVR 0016161

Zahl: 004-1/2023  
Betr.: Gemeinderatssitzung;  
Beschlüsse vom 25.04.2023

## Beschlüsse

aus der **Sitzung des Gemeinderates** der Marktgemeinde Kirchbach am **25.04.2023**, um 19:00 Uhr im Gemeindeamtshaus Kirchbach.

### Anwesend:

Bürgermeister Markus Salcher als Vorsitzender	SPÖ
1. Vizebürgermeister Winfried Eder	SPÖ
Gemeindevorstand Christoph Bodner	ÖVP
Gemeindevorstand Ralf Neuwirth	FPÖ
Gemeinderat Jakob Steiner	SPÖ
Gemeinderat Baldur Lenzhofer (ab 19.15 Uhr)	SPÖ
Gemeinderat Heinz Oberortner	SPÖ
Gemeinderätin Sigrid Themeßl-Huber	SPÖ
Gemeinderätin Melissa Müller	SPÖ
Gemeinderätin Ingrid Gassmayer	SPÖ
Gemeinderätin Mag. Barbara Plunger	FPÖ
Gemeinderat Dominik Kaltenhofer	FPÖ
Gemeinderat Gerhard Fillafer	FPÖ
Gemeinderat Ernst Tapeiner	FPÖ
Gemeinderat Klaus Ladstätter	ÖVP
Gemeinderätin Johanna Tschapeller	ÖVP
Gemeinderat Karl-Heinz Lenzhofer	ÖVP
Ersatzmitglied Bernhard Eder	FPÖ
Ersatzmitglied Robert Platzner	ÖVP

Bedienstete: AL Ing. Mag. (FH) Mario Konegger,  
Kathrin Preßlauer (Schriftführung)  
Finanzverwalter Werner Oberreißl gemäß § 35 Abs. 6 K-AGO

*Fragestunde gem. § 46 K-AGO – eine Anfrage*

### Pkt. 1. der TO:

**Bestellung von zwei Mitgliedern des Gemeinderates zur Fertigung der Niederschrift gemäß § 45 Abs. 4 der K-AGO**

**GR Jakob Steiner** von der SPÖ-Fraktion  
**GR Klaus Ladstätter** von der ÖVP-Fraktion

Pkt. 2. der TO:

**Bericht über die Sitzung des Kontrollausschusses vom 16.12.2022**

Beschluss des Gemeinderates

**„Der Gemeinderat wolle den Prüfbericht über die am 16.12.2022 durch den Kontrollausschuss vorgenommene Gebarungsprüfung gem. § 92 K-AGO zur Kenntnis nehmen.“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 3. der TO:

**Genehmigung des Rechnungsabschlusses 2022 gemäß § 90 K-AGO**

**Bericht über die Sitzung des Kontrollausschusses vom 17.04.2023 gem. § 92 Abs. 1a K-AGO**

Beschluss des Gemeinderates

**„Der Entwurf des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2022 wird beschlossen und den außer- und überplanmäßigen Ausgaben im Sinne des § 92 K-AGO wird nachträglich zugestimmt.**

**Weiters wird der Bericht über die Gebarungsprüfung für das Haushaltsjahr 2022 gemäß § 92 K-AGO zur Kenntnis genommen.“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 4. der TO:

**Fischereiverein Waidegg: Genehmigung der Pachtzinsreduzierung**

Beschluss des Gemeinderates

**„Aufgrund der Anträge des Fischereivereins Waidegg (eingebracht durch Obmann Albert Pernull am 03.04.2020 und 02.03.2022) und aufgrund des Ergebnisses der Pachtwertermittlung durch die Abteilung 8 des Amtes der Kärntner Landesregierung vom 02.02.2023, wird die Änderung des Pachtzinses zum Fischerei-Pachtvertrag, für die Fischwasser Gailitzenbach und Jenigbach, vom 09.05.2017, rückwirkend ab 01.01.2021 bis zum Ende der Vertragslaufzeit (31.12.2027) auf € 950,-- (in Worten: EURO Neunhundertfünfzig) pro Jahr, ohne Durchführung einer Indexierung beschlossen.“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 5. der TO:

**Sanierung des Güterweges Hofzufahrt Unterbuchach:**

- a) **Genehmigung des Investitions- und Finanzierungsplanes**
- b) **Genehmigung der Fördervereinbarung**

Beschluss des Gemeinderates:

**„Der im Entwurf vorliegende Investitions- und Finanzierungsplan für das ao. Vorhaben „Gemeindebeitrag für Güterwegausbau Hofzufahrt Unterbuchach“ wird genehmigt.**

**Weiters wird die im Entwurf vorliegende Fördervereinbarung betreffend dem Gemeindebeitrag für den Güterwegausbau Hofzufahrt Unterbuchach, abzuschließen**

**zwischen der Marktgemeinde Kirchbach, vertreten durch Bürgermeister Markus Salcher, und der Bringungsgemeinschaft „Güterweg Hofzufahrt Unterbuchach“, vertreten durch Obmann DI Hannes Poglitsch, genehmigt.**

**einstimmige Zustimmung**

Pkt. 6. der TO:

**6. Projekt Steinschlagschutznetz Kirchbacher Leitn**

nur Bericht

Pkt. 7. der TO:

**Teilsanierung FF-Haus Reisach, Genehmigung des Finanzierungsplanes**

Beschluss des Gemeinderates:

**„Der im Entwurf vorliegende Investitions- und Finanzierungsplan für das Vorhaben „Teilsanierung FF-Haus Reisach“ wird genehmigt.“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 8. der TO:

**Abwasserverband Karnische Region**

- a) **Genehmigung des Bürgschaftsvertrages zu Abstattungskredit des AWV KR und**
- b) **Kenntnisnahme der Vertragsänderung zu Abstattungskredit**

Beschluss des Gemeinderates:

**„Durch den Gemeinderat wird der Bürgschaftsvertrag vom Abwasserverband Karnische Region über den Abstattungskredit vom 26.02.2023 in der Höhe von € 800.000,— (anteiliger Kreditsaldo der MG Kirchbach beträgt 15.79%) in der beiliegenden Form beschlossen“**

**„Durch den Gemeinderat wird die Vertragsänderung zum Abstattungskredit vom 19.06.2019 zur Kenntnis genommen.“**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 9. der TO:

**Änderungen des Flächenwidmungsplanes**

Beschluss des Gemeinderates:

**01/21 Umwidmung der Parzelle Nr. 1594 (1.525 m<sup>2</sup>), KG 75102 Grafendorf, von Bauland - Gewerbegebiet in Bauland – Dorfgebiet.**

**03/21 Umwidmung der Parzellen Nr. .109/2 (23 m<sup>2</sup>), 1595 (195 m<sup>2</sup>) und eine Teilfläche der Parzelle Nr. 1596 (1.004 m<sup>2</sup>) alle KG 75102 Grafendorf, von Bauland - Gewerbegebiet in Bauland – Dorfgebiet. Sowie eine Teilfläche der Parzelle Nr. 1596 (ca. 98 m<sup>2</sup>), KG 75102 Grafendorf, von Grünland, für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet.**

**03/22 Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 860/4 (ca. 100 m<sup>2</sup>), KG 75102 Grafendorf, von Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland, in Bauland - Dorfgebiet.**

**Aufgrund der geringen Umwidmungsfläche (ca. 100 m<sup>2</sup>), der bereits best. Zufahrt, und des nicht Anschlusses an die GWVA Gundersheim-Griminitzen-Grafendorf sowie des nicht Anschlusses an den AWW „Karnische Region“ wird seitens der Marktgemeinde Kirchbach von einer privatwirtschaftlichen Maßnahme (§ 53 (2) 4. K-ROG 2021) abgesehen.**

**08/22 Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 325/6 (ca. 375 m<sup>2</sup>), KG 75109 Reisach, von Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet.**

**09/22 Rückwidmung einer Teilfläche der Parzellen Nr. 325/6 (ca. 75 m<sup>2</sup>), und 324 (425 m<sup>2</sup>), insg. ca. 500 m<sup>2</sup>, beide KG 75109 Reisach, von Bauland – Dorfgebiet in Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland.**

**10/22 Umwidmung einer Teilfläche der Parzellen Nr. 1264 (ca. 345 m<sup>2</sup>) und 1266 (ca. 374 m<sup>2</sup>), insg. ca. 719 m<sup>2</sup>, beide KG 75102 Grafendorf, von Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland, Wald, in Bauland – Wohngebiet.**

**„Der Gemeinderat wolle die im Entwurf vorliegende Vereinbarung mittels Bankgarantie, abzuschließen zwischen Herrn Ing. Daniel Nussbaumer, 9634 Gundersheim 97, und der Marktgemeinde Kirchbach, vertreten durch Bürgermeister Markus Salcher, beschließen.“**

**11/22 Rückwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 1932/16 (ca. 110 m<sup>2</sup>), KG 75103 Kirchbach, von Bauland - Dorfgebiet in Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland.**

**12/22 Umwidmung einer Teilfläche der Parzellen Nr. 1932/16 (ca. 110 m<sup>2</sup>), KG 75103 Kirchbach, von Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland, in Bauland – Dorfgebiet.**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 10. der TO:

**Stellenplanänderung für das Verwaltungsjahr 2023**

Beschluss des Gemeinderates:

**"Die im Entwurf vorliegende Änderung der Stellenplanverordnung für das Verwaltungsjahr 2023 (1. Änderung 2023) wird genehmigt."**

**Abstimmung: einstimmige Zustimmung**

Pkt. 11. der TO:

**Personalangelegenheit**

Pkt. 12. der TO:

**Personalangelegenheit**

Pkt. 13. der TO:

**Personalangelegenheit**